



# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusdedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

**DISPENSA Nº 005/2022**

**OBJETO:**

**OBJETO DA LICITAÇÃO:** Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.

**RECURSOS:** RECURSOS PRÓPRIOS

**Administração:** OSVALDO MAMÉDIO DA COSTA 2021/2022



# PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO

Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## CAPA DO PROCESSO

Processo Administrativo nº 005/2022.

Procedimento Licitatório nº 005/2022.

Modalidade: Dispensa.

Objeto: **Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.**

Interessado: Câmara Municipal de Paulistana – PI.

Complemento: Documentação para serem tomadas providências licitatórias.

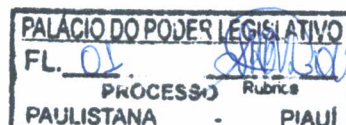
## AUTUAÇÃO

Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de abril do ano de 2022, nesta cidade de Paulistana, Estado Piauí, autuei os documentos, que adiante seguem, e para constar faço esta autuação.

## AUTUAÇÃO

  
Sâmia Régea Rodrigues Viana Barros

Presidente da CPL





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

**ABRIL/2022**

## **DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA**

**Câmara Municipal de Paulistana – PI.**

**SETOR REQUISITANTE: CAMARÁ MUNICIPAL.**

**RESPONSÁVEL PELA DEMANDA: OSVALDO MAMÉDIO DA COSTA**

### **1. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Existe a necessidade de propiciar as demandas existentes no Poder Legislativo.

Desta feita, não resta outra opção senão a deflagração de um procedimento licitatório para contratação de Pessoa Jurídica para prestação dos referidos serviços.

### **2. QUANTITATIVO**

A quantidade de cada serviço constante na tabela abaixo foi baseada em estimativa realizada pelo setor competente.

## **CONFORME PLANILHA EM ANEXO.**

### **3. DA PESQUISA DE PREÇO**

O termo de referência acima será utilizado como parâmetro para solicitação das pesquisas de preços direta com no mínimo três empresas, mediante solicitação formal de cotação, nos termos do art. 23, da Lei nº 14.133/2021, em busca da oferta mais vantajosa para administração pública.

Além disso, ressalta-se que, as solicitações formais de cotação serão enviadas para pessoas jurídica que prestam ou pretendem prestar os serviços no ramo ao qual se pretende contratar.

### **4. PREVISÃO DE DATA DE INÍCIO**

O início do fornecimento está previsto após conclusão do processo de dispensa e liberação dos recursos, com vigência até 31 de dezembro de 2022.





## **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcanti**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

# **ORÇAMENTO DE OBRA**

*Câmara dos Vereadores – Paulistana/PI*  
*Reforma e Ampliação*





Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

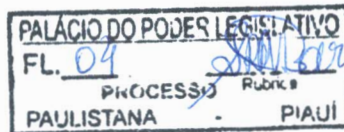
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

25,0%

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 808,34
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 48,47
3	FUNDAÇÃO	R\$ 840,80
4	ESTRUTURA	R\$ 3.743,18
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 14.752,27
6	ESQUADRIAS	R\$ 6.533,71
7	COBERTURA	R\$ 6.026,33
8	REVESTIMENTOS	R\$ 16.518,05
9	FORRO	R\$ 5.165,03
10	PINTURA	R\$ 6.050,37
11	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 10.963,74
12	INSTALAÇÕES	R\$ 11.154,37
13	LOUÇAS E METAIS	R\$ 1.989,11
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 224,52
<b>Total sem BDI</b>		<b>R\$ 67.858,50</b>
<b>Total do BDI</b>		<b>R\$ 16.959,79</b>
<b>Total Geral</b>		<b>R\$ 84.818,29</b>





Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

Bancos  
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos  
Desonerado:  
embutido nos  
preços unitário  
dos insumos de  
mão de obra,  
de acordo com

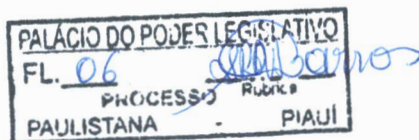
Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>808,34</b>
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2	323,34	404,17	808,34
2			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>48,47</b>
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,94	41,26	51,57	48,47
3			<b>FUNDAÇÃO</b>					<b>840,80</b>
3.1	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_06/2017	m³	1,02	659,46	824,32	840,80
4			<b>ESTRUTURA</b>					<b>3.743,18</b>
4.1	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,14	616,24	770,30	878,14
4.2	92883	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	63,2	11,50	14,37	908,18
4.3	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO AF_03/2016	M	25,41	47,34	59,17	1.503,50
4.4	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	5,72	63,41	79,26	453,36
5			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>14.752,27</b>
5.1	87507	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	138,48	85,23	106,53	14.752,27
6			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>6.533,71</b>
6.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	915,61	1.144,51	2.289,02
6.2	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	860,81	1.076,01	1.076,01
6.3	68052	SINAPI	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO	m²	2,48	524,38	655,47	1.625,56
6.4	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	403,09	503,86	503,86
6.5	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	277,14	346,42	1.039,26
7			<b>COBERTURA</b>					<b>6.026,33</b>
7.1	9961	ORSE	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	m²	68,52	70,36	87,95	6.026,33
8			<b>REVESTIMENTOS</b>					<b>16.518,05</b>
8.1			<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>					<b>11.566,46</b>
8.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	218,4	3,41	4,26	930,38
8.1.2	C3023	SEINFRA	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	m²	218,4	38,96	48,70	10.636,08
8.2			<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>					<b>4.951,59</b>
8.2.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	96,56	7,00	8,75	844,90
8.2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	96,56	34,03	42,53	4.106,69
9			<b>FORRO</b>					<b>5.165,03</b>
9.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	59,11	69,91	87,38	5.165,03
10			<b>PINTURA</b>					<b>6.050,37</b>
10.1			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>4.195,46</b>
10.1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	218,4	2,12	2,65	578,76
10.1.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	218,4	13,25	16,56	3.616,70
10.2			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>1.854,91</b>
10.2.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	96,56	2,12	2,65	255,88
10.2.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	96,56	13,25	16,56	1.599,03
11			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>10.963,74</b>
11.1	94782	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR. AF_11/2014	m²	58,94	40,24	50,30	2.964,68

PALÁCIO DO PODES LEGISLATIVO  
FL. 05  
PROCESSO Rubrica  
PAULISTANA - PIAUÍ

11.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M² AF_06/2014	m²	70,93	54,75	68,43	4.853,73
11.3	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	37,8	66,57	83,21	3.145,33
12			<b>INSTALAÇÕES</b>					<b>11.154,37</b>
12.1			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>					<b>5.070,00</b>
12.1.1	COMP 01 ELE	Próprio	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	UNIDADE	1	4.056,00	5.070,00	5.070,00
12.2			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>6.084,37</b>
12.2.1	COMP 01 HID	Próprio	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS	UNIDADE	1	4.867,50	6.084,37	6.084,37
13			<b>LOUÇAS E METAIS</b>					<b>1.989,11</b>
13.1	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1	10,32	12,90	12,90
13.2	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	416,12	520,15	520,15
13.3	95471	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	578,22	722,77	722,77
13.4	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	195,55	244,43	733,29
14			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>224,52</b>
14.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	58,93	3,05	3,81	224,52

**Total sem BDI** 67.858,50  
**Total do BDI** 16.959,79  
**Total Geral** 84.818,29





Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

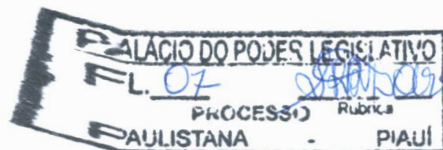
Bancos  
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 -  
Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%		
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	808,34	808,34		
3	FUNDAÇÃO	48,47	48,47		
4	ESTRUTURA	840,80	872,64	168,16	
5	PAREDES E PAINÉIS	3.743,18	2.245,91	1.497,27	
6	ESQUADRIAS	14.752,27	4.425,68	10.326,59	
7	COBERTURA	6.833,71		3.266,88	3.266,88
8	REVESTIMENTOS	6.026,33		4.218,43	1.807,90
9	FORRO	16.518,05	4.955,42	9.910,83	1.651,81
10	PINTURA	5.165,03		4.132,02	1.033,01
11	PAVIMENTAÇÃO	6.050,37		3.025,19	3.025,19
12	INSTALAÇÕES	10.963,74	3.289,12	3.289,12	4.385,50
13	LOUÇAS E METAIS	11.154,37		6.692,62	4.461,75
14	SERVIÇOS FINAIS	1.989,11			1.989,11
	Porcentagem	224,57			224,52
	Custo		19,39%	54,86%	25,76%
	Porcentagem Acumulado		16.445,58	46.527,09	21.845,62
	Custo Acumulado		19,39%	74,24%	100,0%
			16.445,57	62.972,66	84.818,29



*[Handwritten signature]*

Ativar o  
Acesse as o  
ativar o Wir





Contratante: **Câmara dos Vereadores**  
Obra: **Reforma e Ampliação**  
Local: **Paulistana - PI**

### COMPOSIÇÃO BDI

Item	Descrição dos serviços	Preço de Venda (%)	Custo Direto (%)
1	Administração Central (A)		3,44%
2	Impostos e Taxas (I)		10,15%
2.1	ISS (Paulistana-PI)	2,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	Cofins	3,00%	
2.4	CPRB (INSS)	4,50%	
3	Risco (R)		0,50%
4	Seguro, garantia (SG)		0,32%
5	Despesas Financeiras (DF)		1,02%
6	Lucro (L)		6,64%
*BDI (%)			25,00%

[Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, devido à desoneração na folha.] Lei nº 13.161/2015

Acórdão nº 2622/2013 - TCU - Plenário - DOU na ATA 37 - Sessão de 25/09/2013

\*Fórmula p. 58 (\*) BDI (%) = (((1+AC+R + SG)\*(1+DF)\*(1+L))/(1-I))-1





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## **5. DA FISCALIZAÇÃO**

A prestação dos serviços será acompanhado pela Câmara Municipal e pelo (a) Fiscal de Contrato designada pelo o Presidente da Câmara Municipal.

Paulistana – PI, 25 de abril de 2022.

**Osvaldo Mamedio da Costa.**

**Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI**





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusdedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

**Paulistana - PI, 26 de abril de 2022.**

**Ao**

**Setor Financeiro**

**ASSUNTO: Existência de recursos.**

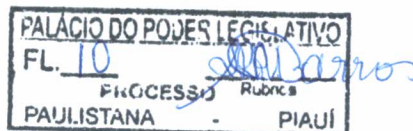
Sr. Tesoureiro,

Solicito que informe se existem recursos financeiros para realização da despesa pretendida, bem como indique qual a classificação orçamentária da despesa, com fulcro no art. 72, IV, da Lei nº 14.133/2021.

Sem mais para o momento,

**Osvaldo Mamédio da Costa**

**Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI**



*Recebido em 26/04/22*  
*Régina Maria da Silva Ribeiro*



# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusedeit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## **DESPACHO**

**Processo Administrativo nº 001/2022.**

**Dispensa de Licitação nº 001/2022.**

**Assunto:** Compatibilidade da previsão de recursos orçamentários.

Conforme determina o art. 72, IV, da Lei nº 14.133/2021, informo que existe dotação orçamentária para despesa da contratação supramencionada, conforme rubrica a seguir:

**Fonte: Recursos Próprios.**

**Elemento despesa: 44.90.51.**

Encaminho os autos do processo ao Presidente da Câmara Municipal para análise.

Paulistana - PI, 26 de abril de 2022.

*Regina Maria da Silva Ribeiro*

Tesoureira

PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO	
FL. <u>11</u>	<i>Deusedeit</i>
PROCESSO	Rubrica
PAULISTANA	- PIAUI



# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

**Requisitante:** Câmara Municipal de Paulistana - PI

**À:** Assessoria Jurídica da Câmara Municipal

**ASSUNTO:** Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.

**Sr(a) Assessor(a) Jurídico,**

Com os nossos cumprimentos, solicitamos emissão de parecer jurídico em relação ao procedimento de contratação direta supramencionado, nos termos do art. 75, I e II, da Lei nº 14.133/2021.

Atenciosamente,

Paulistana – PI, 27 de abril de 2022.

**Osvaldo Mamédio da Costa**  
**Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI**



Recebi em 27/04/22  
Gustavo Coelho Damasceno



# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## **PARECER JURÍDICO**

**OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI**

**EMENTA: LICITAÇÃO. DISPENSA DE LICITAÇÃO. INCISO II DO ART. 75 da Lei 14.133/2021 e Art. 72. Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.**

### **I – RELATÓRIO**

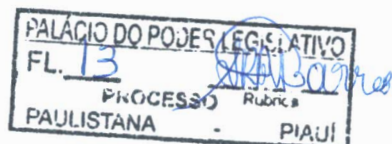
Vem ao exame dessa Assessoria Jurídica, na forma do art. 53 e Artigo 72, III, da Lei 14.133/2021, o presente processo administrativo, que visa à **Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI**, com base na apresentação da proposta mais vantajoso para administração pública, conforme constante na formalização da demanda constante nos autos.

### **II – FUNDAMENTAÇÃO**

A remessa dos autos de um procedimento licitatório para emissão de parecer jurídico, tem como objetivo analisar a legalidade e os pressupostos formais da contratação, ou seja, avaliar a compatibilidade dos atos administrativos produzidos no processo de contratação pública com o sistema jurídico vigente. Desta forma, a conveniência da realização de determinada contratação fica a cargo do gestor público ordenador de despesas.

A Constituição da República, em seu artigo 37, XXI, prevê a obrigatoriedade de licitação para as contratações realizadas pela Administração Pública:

*XXI - ressaltados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.*





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusedeit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

A Lei n. 14.133, de 01 de abril 2021, a chamada de nova "Lei das Licitações e Contratos Públicos", foi publicada com o objetivo de regulamentar o citado dispositivo constitucional, bem como criar padrões e procedimentos para reger a contratação pela Administração.

A obrigatoriedade da realização do procedimento licitatório é um corolário do princípio constitucional da isonomia, previsto na Constituição Federal de 1988 (art. 5º, I), pelo qual, todos devem receber tratamento igual pelo Estado. Evita-se, desse modo que os parceiros sejam escolhidos por critérios de amizade pessoal e outros interesses que não o da consecução da finalidade pública. Assim, o objeto imediato e próprio da licitação é evitar a ocorrência do arbítrio e do favoritismo.

Segundo o constitucionalista Alexandre de Moraes, "a licitação representa, portanto, a oportunidade de atendimento ao interesse público, pelos particulares, numa situação de igualdade".

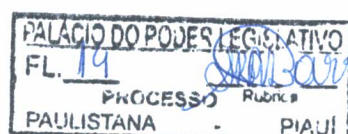
Sempre que haja possibilidade de concorrência, sem prejuízo ao interesse público, deverá haver licitação. A contratação direta, sem realização do prévio certame licitatório, somente é admitida excepcionalmente, nas hipóteses trazidas na própria lei. Tais situações, contudo, configuram-se em exceções à regra geral. A licitação é regra; a contratação direta, exceção.

Para contratação de serviços, é prevista a obrigatoriedade de realização do certame licitatório, de acordo com o artigo 2º:

*Art. 2º. As obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, alienações, concessões, permissões e locações da Administração Pública, quando contratadas com terceiros, serão necessariamente precedidas de licitação, ressalvadas as hipóteses previstas nesta Lei. (grifo nosso).*

Assim, retiradas às hipóteses de excepcionalidade, é obrigatória a realização do procedimento licitatório pela Administração Pública.

No entanto, em que pese à obrigatoriedade de realização de procedimento licitatório, o próprio dispositivo constitucional reconhece a existência de exceções à regra ao efetuar a ressalva dos casos especificados na legislação, quais sejam, a dispensa e a inexigibilidade de licitação.





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusdedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

Sendo assim, o legislador admitiu a possibilidade de existirem casos em que a licitação poderá deixar de ser realizada, autorizando a Administração Pública a celebrar, de forma discricionária, contratações diretas sem a concretização de certame licitatório.

A dispensa de licitação é uma dessas modalidades de contratação direta. O artigo 75, da Lei 14.133/2021, elenca os possíveis casos de dispensa.

Tendo em vista o valor da contratação, o responsável pelas licitações, compras e contratos, sugere que a aquisição se dê por dispensa de licitação, com fulcro no art. 75, inciso II, da Lei 14.133/2021:

**Art. 75. É dispensável a licitação:**

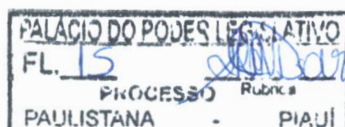
*II - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 108.040,82 (cento e oito mil, quarenta reais e oitenta e dois centavos), no caso de obras e serviços de engenharia.*

A Lei nº 14.133/2021, ao instituir as normas para licitações e contratos da Administração Pública, autorizou a dispensa de licitação em várias hipóteses, ainda que possível à competição. São circunstâncias peculiares que aconselham a contratação direta, desde que preenchidos os requisitos previstos em lei.

Nesse caso, portanto, o legislador entendeu que, em função do pequeno valor financeiro envolvido, não se justificaria a realização de um procedimento licitatório, razão pela qual autoriza que se reduzam as formalidades prévias às contratações pela Administração Pública.

Diante de todo o exposto, a lei prevê que é dispensável a licitação para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 108.040,82 (cento e oito mil, quarenta reais e oitenta e dois centavos), no caso de obras e serviços de engenharia.

Deve-se, todavia, esclarecer que para ser possível a contratação direta por dispensa de licitação no presente caso, deve ser comprovado que a proposta contratada é a mais vantajosa, com base nas pesquisas de preços coletadas pela administração pública, nos termos do art. 23 da Lei nº 14.133/2021, bem como equivalente ao preço praticado no mercado.







# PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO

Vereador Deusedeit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

Para tanto, verifica-se nos autos três cotações diretas de preços, a fim demonstrar a realização de pesquisa de preços, nos termos da legislação, bem como identificar a proposta mais vantajosa.

Como em qualquer contratação direta, o preço ajustado deve ser coerente com o mercado, devidamente comprovado nos autos, eis que a validade da contratação depende da razoabilidade do preço a ser desembolsado pela Administração Pública.

No que concerne à aferição dos valores que atendam aos limites referidos nos incisos I e II do caput, o §1º do art. 75 menciona que deverão ser observados: I – o somatório do que for despendido no exercício financeiro pela respectiva unidade gestora; II – o somatório da despesa realizada com objetos de mesma natureza, entendidos como tais aqueles relativos a contratações no mesmo ramo de atividade. Portanto, para formalização da dispensa também deve ser observado tais situações.

Então, verifica-se a possibilidade da contratação direta prevista, desde que obedecido os princípios previstos no art. no art. 5º, da Lei nº 14.133/2021, bem como a demonstração da previsão de recursos orçamentários, comprovação de que o contratado preenche os requisitos de habilitação e qualificação mínima necessária, razão da escolha do contratado, justificativa do preço e autorização da autoridade competente, nos termos do art. 72, IV, V, VI, VII, VIII, da Lei nº 14.133/2021.

Por fim, nos termos do art. 176, da Lei nº 14.133/2021, como Paulistana – PI, se enquadra como município com até 20.000 (vinte mil) habitantes, terá o prazo de 06 (seis) anos, a contar da publicação desta lei (1 de abril de 2021), para cumprimento de algumas regras, em especial as relativas à divulgação em sítio eletrônico oficial, e, enquanto não adotarem o PNCP, deverá publicar em diário oficial, as informações que a legislação exige que sejam divulgadas em sítio eletrônico oficial, admitida a publicação de extrato.

### III - CONCLUSÃO

Uma vez adotadas as providências assinaladas e se abstendo da apreciação dos aspectos inerentes à conveniência e oportunidade mencionados acima, opina-se pela formalização do processo de contratação direta, nos termos dos artigos 72 e 75, II, da Lei nº 14.133/2021.

À consideração superior.

Paulistana - PI, 28 de abril de 2022.

*Guilherme Coelho Damasceno*

Assessor Jurídico

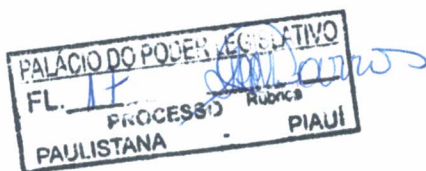


À Comissão Permanente de Licitação – CPL  
Câmara dos Vereadores de Paulistana – PI  
Objeto da Licitação: **Câmara dos Vereadores**  
Data: 28 de abril de 2022

## PROPOSTA DE PREÇO

Quantidade de Folhas: 21

Rubrica: 



*Picos – PI, 28 de abril de 2022*



(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644



construtorapitoresco@gmail.com



Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI

À Comissão Permanente de Licitação – CPL  
Câmara dos Vereadores de Paulistana – PI  
Objeto da Licitação: **Câmara dos Vereadores**  
Data: 28 de abril de 2022

CARTA PROPOSTA

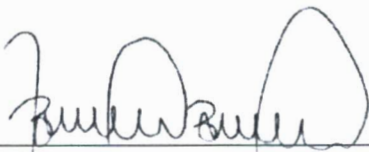
A **CONSTRUTORA PITORESCO LTDA EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 41.788.564/0001-18, com sede na Rua Filomeno Portela Richard, 945, Boa Sorte, Picos- PI, CEP 64607-045, através de seu representante legal, **BRUNO LIMA BARROS**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF sob nº 049.469.913-28 e Cédula de Identidade RG nº 3.216.755/SSP-PI, residente na Rua Eurípedes de Aguiar, 137, Centro, Inhuma-PI, e de seu Sócio e Responsável Técnico, **JOSÉ RODOLFO LIMA BARROS**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, inscrito no CPF sob nº 037.315.033-44 e portador do RG nº 2.900.879 SSP/PI, residente e domiciliado na Rua Eurípedes de Aguiar, 137, Inhuma – PI, no uso de suas atribuições legais, vem por meio deste, submeter à apreciação de V. Sa., nossa proposta de preço para o objeto da Licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma.

**Valor Global: R\$ 83.050,23 (Oitenta e Três Mil Cinquenta reais e Vinte e Três centavos)**

**Prazo de Execução:** 03 (Três) meses corridos, contado a partir da data de expedição da ordem de Serviço pela Prefeitura Municipal do Órgão Licitante.

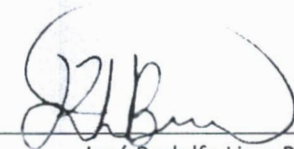
**Prazo de Validade da Proposta:** 60 (Sessenta) dias corridos contados da data de entrega dessa proposta.

**Conta Bancária:** Banco do Brasil || Ag.: 254-2 || Conta: 81779-1 || Lima Barros Empreendimentos LTDA



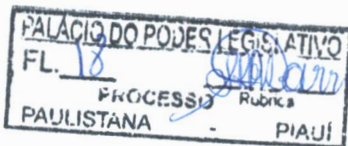
---

**Bruno Lima Barros**  
CPF: 049.469.913-28  
Sócio Administrador  
**CONSTRUTORA PITORESCO LTDA**  
CNPJ: 41.788.564/0001-18



---

**José Rodolfo Lima Barros**  
CPF: 037.315.033-44  
Sócio e Responsável Técnico  
**CONSTRUTORA PITORESCO LTDA**  
CNPJ: 41.788.564/0001-18



Picos – PI, 28 de abril de 2022




(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644



construtorapitoresco@gmail.com

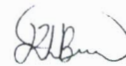


Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI

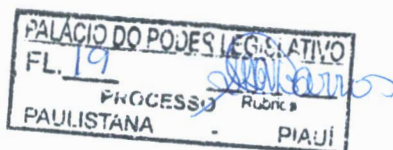
RESUMO DO ORÇAMENTO																	
	OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022      L.S. Hora: 83,04% BDI : 25,00%              L.S. Mês: 47,35%														
	MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2022/02</td> <td>03/2022</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/02 COM DESONERAÇÃO</td> <td>03/2022</td> </tr> <tr> <td colspan="3">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	REF.	ORSE	2022/02	03/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021	SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
FONTE	VERSÃO	REF.															
ORSE	2022/02	03/2022															
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021															
SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022															
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	780,16	0,94
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	48,47	0,06
3	FUNDAÇÃO	808,62	0,97
4	ESTRUTURA	2.777,82	3,34
5	PAREDES E PAINÉIS	14.382,53	17,32
6	ESQUADRIAS	5.653,20	6,81
7	COBERTURA	7.574,88	9,12
8	REVESTIMENTOS	16.273,69	19,59
9	FORRO	4.972,92	5,99
10	PINTURA	5.892,89	7,10
11	PAVIMENTAÇÃO	10.595,29	12,76
12	INSTALAÇÕES	11.154,37	13,43
13	LOUÇAS E METAIS	1.913,23	2,30
14	SERVIÇOS FINAIS	222,16	0,27
VALOR TOTAL:		83.050,23	100,00

Oitenta e Três Mil Cinquenta reais e Vinte e Três centavos

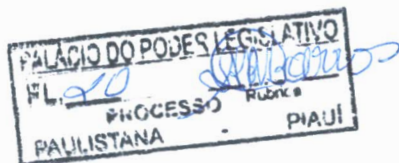


CONSTRUTORA PITORESCO  
 CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
 Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
 Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
 Email: construtorapitoresco@gmail.com



	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>				
	OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	FONTE	VERSÃO
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	ORSE	2022/02	03/2022
		L.S. Hora: 83,04%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		L.S. Mês: 47,35%	SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>780,16</b>	<b>0,94</b>
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	SINAPI	M2	2,00	312,07	390,08	780,16	0,94
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>48,47</b>	<b>0,06</b>
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	0,94	41,26	51,57	48,47	0,06
<b>3</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>							<b>808,62</b>	<b>0,97</b>
3.1	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	SINAPI	M3	1,02	634,22	792,77	808,62	0,97
<b>4</b>	<b>ESTRUTURA</b>							<b>2.777,82</b>	<b>3,34</b>
4.1	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	M³	1,14	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	92883	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	63,20	11,10	13,87	876,58	1,06
4.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	25,41	46,01	57,51	1.461,32	1,76
4.4	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	5,72	61,53	76,91	439,92	0,53
<b>5</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>							<b>14.382,53</b>	<b>17,32</b>
5.1	87507	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	SINAPI	M2	138,48	83,09	103,86	14.382,53	17,32
<b>6</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>5.653,20</b>	<b>6,81</b>
6.1	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	886,43	1.108,03	2.216,06	2,67
6.2	100681	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	833,47	1.041,83	1.041,83	1,25





# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CÂMARA DOS VEREADORES

MUNICÍPIO: PAULISTANA-PI

DATA : 28/04/2022

BDI : 25,00%

L.S. Hora: 83,04%

L.S. Mês: 47,35%

FONTE

ORSE

SEINFRA

SINAPI

VERSÃO

2022/02

027.1 COM DESONERAÇÃO

2022/02 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

DATA REF.

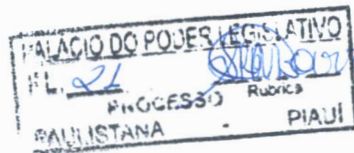
03/2022

05/2021

03/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
6.3	68052	JANELA BASCULANTE DE ALUMINIO	SINAPI	M2	2,48	293,65	367,06	910,30	1,10
6.4	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	388,16	485,20	485,20	0,58
6.5	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	3,00	266,62	333,27	999,81	1,20
7	<b>COBERTURA</b>							<b>7.574,88</b>	<b>9,12</b>
7.1	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	68,52	88,44	110,55	7.574,88	9,12
8	<b>REVESTIMENTOS</b>							<b>16.273,69</b>	<b>19,59</b>
8.1	<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>							<b>11.415,76</b>	<b>13,75</b>
8.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	SINAPI	M2	218,40	3,32	4,15	906,36	1,09
8.1.2	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	218,40	38,50	48,12	10.509,40	12,65
8.2	<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>							<b>4.857,93</b>	<b>5,85</b>
8.2.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	SINAPI	M2	96,56	6,91	8,63	833,31	1,00
8.2.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	SINAPI	M2	96,56	33,35	41,68	4.024,62	4,85
9	<b>FORRO</b>							<b>4.972,92</b>	<b>5,99</b>
9.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017_P	SINAPI	M2	59,11	67,31	84,13	4.972,92	5,99
10	<b>PINTURA</b>							<b>5.892,89</b>	<b>7,10</b>
10.1	<b>PINTURA INTERNA</b>							<b>4.086,26</b>	<b>4,92</b>
10.1.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	218,40	2,07	2,58	563,47	0,68
10.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	218,40	12,91	16,13	3.522,79	4,24

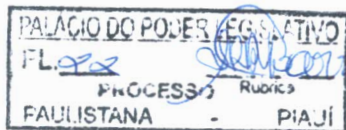
CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com



	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>				
	OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	ORSE	2022/02	03/2022
		L.S. Hora: 83,04%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		L.S. Mês: 47,35%	SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>10.2</b>	<b>PINTURA EXTERNA</b>							<b>1.806,63</b>	<b>2,18</b>
10.2.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	96,56	2,07	2,58	249,12	0,30
10.2.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	96,56	12,91	16,13	1.557,51	1,88
<b>11</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>10.595,29</b>	<b>12,76</b>
11.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR. AF_11/2014	SINAPI	M2	58,94	38,92	48,65	2.867,43	3,45
11.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	70,93	52,77	65,96	4.678,54	5,63
11.3	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	37,80	64,54	80,67	3.049,32	3,67
<b>12</b>	<b>INSTALAÇÕES</b>							<b>11.154,37</b>	<b>13,43</b>
<b>12.1</b>	<b>INSTALAÇÃO ELETRICA</b>							<b>5.070,00</b>	<b>6,10</b>
12.1.1	COMP 01 ELE	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		UN	1,00	4.056,00	5.070,00	5.070,00	6,10
<b>12.2</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>							<b>6.084,37</b>	<b>7,33</b>
12.2.1	COMP 01 HID	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS		UN	1,00	4.867,50	6.084,37	6.084,37	7,33
<b>13</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>							<b>1.913,23</b>	<b>2,30</b>
13.1	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	9,88	12,35	12,35	0,01
13.2	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	399,99	499,98	499,98	0,60
13.3	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	555,62	694,52	694,52	0,84
13.4	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO	SINAPI	UN	3,00	188,37	235,46	706,38	0,85

CONSTRUTORA PITORESCO  
 CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
 Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
 Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
 Email: construtorapitoresco@gmail.com



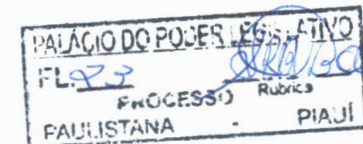
*Handwritten signature*



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA:</b>	CÂMARA DOS VEREADORES	<b>DATA :</b> 28/04/2022	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>DATA REF.</b>
<b>MUNICÍPIO:</b>	PAULISTANA-PI	<b>BDI :</b> 25,00%	ORSE	2022/02	03/2022
		<b>L.S. Hora:</b> 83,04%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		<b>L.S. Mês:</b> 47,35%	SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
	86943	POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020							
<b>14</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>222,16</b>	<b>0,27</b>
14.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	58,93	3,02	3,77	222,16	0,27
<b>VALOR TOTAL:</b>								<b>83.050,23</b>	
<b>Oitenta e Três Mil Cinquenta reais e Vinte e Três centavos</b>									





**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

**1.1. 74209/001 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	1,00000000	215,70	215,70
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	4,00000000	8,84	35,36
00005075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,11000000	20,70	2,27
00004417	SARRAFO NÃO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	1,00000000	3,65	3,65
TOTAL MATERIAL:					256,98	

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	19,85	19,85
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	362,36	3,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	15,81	31,62
TOTAL SERVIÇO:					55,09	

VALOR COM ENCARGOS:	312,07
VALOR BDI (25,00%):	78,01
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	390,08

**2.1. 97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 (M3)**

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22500000	20,08	4,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,32480000	15,81	36,75
TOTAL SERVIÇO:					41,26	

VALOR COM ENCARGOS:	41,26
VALOR BDI (25,00%):	10,31
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	51,57

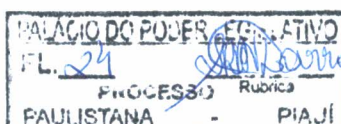
**3.1. 96555 - CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_06/2017 (M3)**

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,15000000	475,47	546,79
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,38600000	20,08	47,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45000000	15,81	38,73
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,91100000	0,44	0,40
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,31400000	1,27	0,39
TOTAL SERVIÇO:					634,22	

VALOR COM ENCARGOS:	634,22
VALOR BDI (25,00%):	158,55

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 7/21



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
		ORSE	2022/02
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
		<b>REF.</b>	
			03/2022
			05/2021
			03/2022

TOTAL C/ ENCARGOS E BDI: 792,77

**4.1. 92718 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M<sup>2</sup> - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_12/2015 (M<sup>3</sup>)**

VALOR COM ENCARGOS:	0,00
VALOR BDI (25.00%):	0,00
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	0,00

**4.2. 92883 - ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_12/2015 (KG)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	22,21	0,55
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,21	0,15
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>0,70</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	15,81	0,18
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	19,97	1,41
92876 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	8,81	8,81
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>					<b>10,40</b>

VALOR COM ENCARGOS:	11,10
VALOR BDI (25.00%):	2,77
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	13,87

**4.3. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF\_03/2016 (M)**

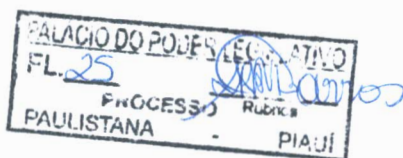
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	8,76	0,03
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,21	1,26
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>1,29</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01540000	433,80	6,68
92793 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	9,70	7,66
92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,20000000	101,60	20,32
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	20,08	7,22
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	15,81	2,84
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>					<b>44,72</b>

VALOR COM ENCARGOS:	46,01
VALOR BDI (25.00%):	11,50
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	57,51

CONSTRUTORA PITORESCO  
 CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
 Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
 Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
 Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 8/21



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25.00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

**4.4. 93188 - VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF\_03/2016 (M)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	8,76	0,04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,21	1,26
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22200000	8,84	10,80
TOTAL MATERIAL:					12,10	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01200000	433,80	5,20
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,30800000	9,61	2,95
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,30000000	101,60	30,48
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38600000	20,08	7,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19300000	15,81	3,05
TOTAL SERVICOS:					49,43	
VALOR COM ENCARGOS:					61,53	
VALOR BDI (25.00%):					15,38	
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:					76,91	

**5.1. 87507 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_06/2014 (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,24000000	0,92	34,26
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	39,20	0,27
00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	3,26	1,89
TOTAL MATERIAL:					36,42	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01060000	427,84	4,53
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50600000	20,08	30,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75300000	15,81	11,90
TOTAL SERVICOS:					46,67	
VALOR COM ENCARGOS:					83,09	
VALOR BDI (25.00%):					20,77	
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:					103,86	

**6.1. 100689 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)**

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 9/21





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%
FORTE	VERSÃO	REF.	
ORSE	2022/02	03/2022	
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021	
SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022	
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	8,39	83,90
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	298,91	298,91
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	140,96	140,96
91297	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	362,66	362,66
TOTAL SERVICOS:					886,43	
VALOR COM ENCARGOS:					886,43	
VALOR BDI (25.00%):					221,60	
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:					1.108,03	

### 6.2. 100681 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,80000000	8,39	82,22
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	298,91	298,91
91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	123,92	123,92
91296	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	328,42	328,42
TOTAL SERVICOS:					833,47	
VALOR COM ENCARGOS:					833,47	
VALOR BDI (25.00%):					208,36	
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:					1.041,83	

### 6.3. 68052 - JANELA BASCULANTE DE ALUMINIO (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000581	JANELA BASCULANTE EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	249,65	249,65
TOTAL MATERIAL:					249,65	
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	508,08	3,04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	20,08	6,02
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	19,97	15,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	15,81	18,97
TOTAL SERVICOS:					44,00	
VALOR COM ENCARGOS:					293,65	
VALOR BDI (25.00%):					73,41	
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:					367,06	

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 10/21



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

**6.4. 90823 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)**

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432 DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	17,20	51,60
00011055 PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,08	1,58
00010556 PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	289,49	289,49
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>342,67</b>

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67800000	19,21	32,23
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,83900000	15,81	13,26
<b>TOTAL SERVICOS:</b>					<b>45,49</b>

VALOR COM ENCARGOS: 388,16

VALOR BDI (25.00%): 97,04

TOTAL C/ ENCARGOS E BDI: 485,20

**6.5. 100874 - PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)**

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	134,06	134,06
00004351 PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	18,23	109,38
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>243,44</b>

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	19,47	18,46
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	15,81	4,72
<b>TOTAL SERVICOS:</b>					<b>23,18</b>

VALOR COM ENCARGOS: 266,62

VALOR BDI (25.00%): 66,65

TOTAL C/ ENCARGOS E BDI: 333,27

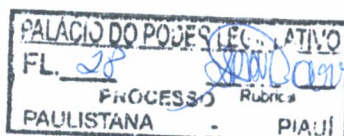
**7.1. S09961 - Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm (m²)**

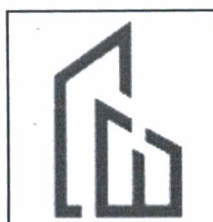
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110380 Fixação (parafuso e conjunto vedação) para telhas de aço	ORSE	un	4,00000000	0,88	3,52
125007S Telha ondulada em aço zincado, altura de 17 mm, espessura de 0,50 mm, largura util de aproximadamente 985 mm, sem pintura	ORSE	m2	1,15000000	63,00	72,45
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>75,97</b>

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	19,85	6,94
S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,40000000	0,00	0,00
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	0,00	0,00

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 11/21





# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
		ORSE	2022/02
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
			<b>REF.</b>
			03/2022
			05/2021
			03/2022

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	15,81	5,53
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						<b>12,47</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>88,44</b>
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>						<b>22,11</b>
<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>						<b>110,55</b>

## 8.1.1. 87879 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	432,84	1,81
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	20,08	1,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	15,81	0,11
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						<b>3,32</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>3,32</b>
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>						<b>0,83</b>
<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>						<b>4,15</b>

## 8.1.2. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	849,29	16,98
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	20,08	12,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	15,81	9,48
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						<b>38,50</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>38,50</b>
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>						<b>9,62</b>
<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>						<b>48,12</b>

## 8.2.1. 87905 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_06/2014 (M2)

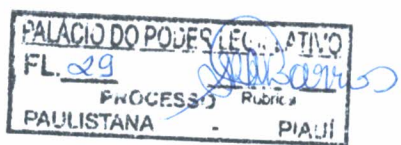
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	432,84	1,81
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18300000	20,08	3,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	15,81	1,43
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						<b>6,91</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>6,91</b>
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>						<b>1,72</b>
<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>						<b>8,63</b>

## 8.2.2. 87794 - EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF\_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037411	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	23,90	3,77

CONSTRUTORA PITORESCO  
 CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
 Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
 Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
 Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 12/21



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

TOTAL MATERIAL: 3,77

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	519,89	15,23
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	20,08	8,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	15,81	6,32
TOTAL SERVICOS:					29,58	

VALOR COM ENCARGOS: 33,35

VALOR BDI (25.00%): 8,33

TOTAL C/ ENCARGOS E BDI: 41,68

**9.1. 96116 - FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF\_05/2017\_P (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,04260000	25,79	1,09
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,09560000	21,45	23,50
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,19120000	0,25	0,54
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01320000	29,89	0,39
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4 (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03330000	51,25	1,70
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,32650000	2,73	3,62
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,84990000	7,24	27,87
TOTAL MATERIAL:					58,71	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49940000	17,24	8,60
TOTAL SERVICOS:					8,60	

VALOR COM ENCARGOS: 67,31

VALOR BDI (25.00%): 16,82

TOTAL C/ ENCARGOS E BDI: 84,13

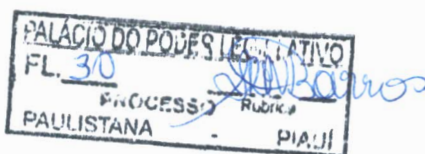
**10.1.1. 88485 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF\_06/2014 (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	6,49	1,03
TOTAL MATERIAL:					1,03	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	21,15	0,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	15,81	0,22

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 13/21





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

TOTAL SERVIÇO:	1,04
VALOR COM ENCARGOS:	2,07
VALOR BDI (25.00%):	0,51
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	2,58

### 10.1.2. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	23,87	7,87
TOTAL MATERIAL:					7,87	

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	21,15	3,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	15,81	1,09
TOTAL SERVIÇO:					5,04	

VALOR COM ENCARGOS:	12,91
VALOR BDI (25.00%):	3,22
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	16,13

### 10.2.1. 88485 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF\_06/2014 (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	6,49	1,03
TOTAL MATERIAL:					1,03	

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	21,15	0,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	15,81	0,22
TOTAL SERVIÇO:					1,04	

VALOR COM ENCARGOS:	2,07
VALOR BDI (25.00%):	0,51
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	2,58

### 10.2.2. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 (M2)

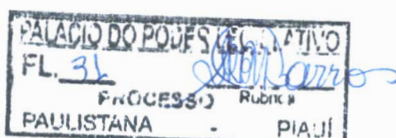
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	23,87	7,87
TOTAL MATERIAL:					7,87	

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	21,15	3,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	15,81	1,09
TOTAL SERVIÇO:					5,04	

VALOR COM ENCARGOS:	12,91
VALOR BDI (25.00%):	3,22
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	16,13

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 14/21





**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA: CÂMARA DOS VEREADORES

DATA : 28/04/2022

L.S. Hora: 83,04%

MUNICÍPIO: PAULISTANA-PI

BDI : 25,00%

L.S. Mês: 47,35%

FONTE	VERSÃO	REF.
ORSE	2022/02	03/2022
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

**11.1. 94782 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR. AF\_11/2014 (M2)**

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,11370000	43,54	4,95
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,11190000	41,17	4,60
87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,77440000	37,93	29,37
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>					<b>38,92</b>	
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>					<b>38,92</b>	
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>					<b>9,73</b>	
<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>					<b>48,65</b>	

**11.2. 87248 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF\_06/2014 (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,64	3,11
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	39,24	41,59
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24000000	3,76	0,90
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>45,60</b>	
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24000000	20,00	4,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	15,81	2,37
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>					<b>7,17</b>	
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>					<b>52,77</b>	
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>					<b>13,19</b>	
<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>					<b>65,96</b>	

**11.3. 87269 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF\_06/2014 (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,64	3,11
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,29000000	3,76	1,09
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	39,98	42,77
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>46,97</b>	
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61000000	20,00	12,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	15,81	5,37

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 15/21





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

TOTAL SERVIÇO:	17,57
VALOR COM ENCARGOS:	64,54
VALOR BDI (25.00%):	16,13
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	80,67

### 12.1.1. COMP 01 ELE - INSTALAÇÃO ELÉTRICA (UN)

VALOR COM ENCARGOS:	4056.00
VALOR BDI (25.00%):	1014.00
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	5070.00

### 12.2.1. COMP 01 HID - INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS (UN)

VALOR COM ENCARGOS:	4867.50
VALOR BDI (25.00%):	1216.87
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	6084.37

### 13.1. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	4,93	4,93
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,26	0,09
TOTAL MATERIAL:					5,02	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	19,47	4,86
TOTAL SERVIÇO:					4,86	

VALOR COM ENCARGOS:	9,88
VALOR BDI (25.00%):	2,47
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	12,35

### 13.2. 86932 - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	40,08	40,08
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	359,91	359,91
TOTAL SERVIÇO:					399,99	

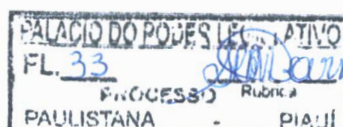
VALOR COM ENCARGOS:	399,99
VALOR BDI (25.00%):	99,99
TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:	499,98

### 13.3. 95471 - VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 16/21



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERBÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	8,54	8,54
00036520	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	459,64	459,64
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	24,60	49,20
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	79,43	6,99
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>524,37</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15400000	19,47	22,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55650000	15,81	8,79
					<b>TOTAL SERVICIO:</b>	<b>31,25</b>
					<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>555,62</b>
					<b>VALOR BDI (25.00%):</b>	<b>138,90</b>
					<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>	<b>694,52</b>

**13.4. 86943 - LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)**

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	8,08	8,08
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	115,52	115,52
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	11,69	11,69
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	46,52	46,52
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	6,56	6,56
					<b>TOTAL SERVICIO:</b>	<b>188,37</b>
					<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>188,37</b>
					<b>VALOR BDI (25.00%):</b>	<b>47,09</b>
					<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>	<b>235,46</b>

**14.1. 9537 - LIMPEZA FINAL DA OBRA (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,05000000	16,28	0,81
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>0,81</b>
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	15,81	2,21
					<b>TOTAL SERVICIO:</b>	<b>2,21</b>
					<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>3,02</b>
					<b>VALOR BDI (25.00%):</b>	<b>0,75</b>
					<b>TOTAL C/ ENCARGOS E BDI:</b>	<b>3,77</b>

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 17/21





## COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Bonificações e Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,44
S + G	Garantia / Seguros	0,32
R	Riscos	0,50
DF	Despesas financeiras	1,02
L	Lucro	6,64
<b>TOTAL</b>		<b>11,92</b>

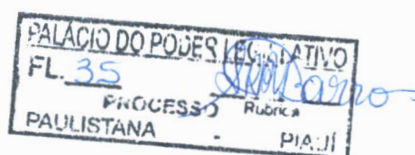
I	Impostos	%
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
<b>TOTAL</b>		<b>10,15</b>

BDI = 25,00%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 18/21



**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,81	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,77	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,16	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,57	6,63
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	<b>TOTAL</b>	<b>44,03</b>	<b>16,34</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,21	4,03
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	4,79	3,71
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,81	2,95
C5	Indenização Adicional	0,44	0,34
	<b>TOTAL</b>	<b>14,37</b>	<b>11,12</b>

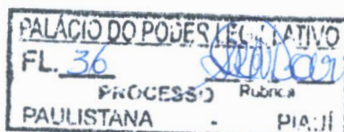
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,40	2,75
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44	0,34
	<b>TOTAL</b>	<b>7,84</b>	<b>3,09</b>

Horista = 83,04%  
Mensalista = 47,35%

**A + B + C + D**

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 19/21





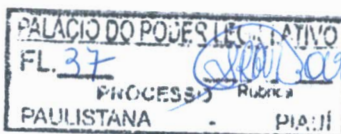
# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CÂMARA DOS VEREADORES	DATA : 28/04/2022	L.S. Hora: 83,04%	
MUNICÍPIO:	PAULISTANA-PI	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,35%	
		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>REF.</b>
		ORSE	2022/02	03/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2022/02 COM DESONERAÇÃO	03/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,94	780,16	100,00	780,16				
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	0,06	48,47	100,00	48,47				
3	FUNDAÇÃO	0,97	808,62	80,00	646,90	20,00	161,72		
4	ESTRUTURA	3,34	2.777,82	60,00	1.666,69	40,00	1.111,13		
5	PAREDES E PAINÉIS	17,32	14.382,53	30,00	4.314,76	70,00	10.067,77		
6	ESQUADRIAS	6,81	5.653,20			50,00	2.826,60	50,00	2.826,60
7	COBERTURA	9,12	7.574,88			70,00	5.302,42	30,00	2.272,46
8	REVESTIMENTOS	19,59	16.273,69	30,00	4.882,11	60,00	9.764,21	10,00	1.627,37
9	FORRO	5,99	4.972,92			80,00	3.978,34	20,00	994,58
10	PINTURA	7,10	5.892,89			50,00	2.946,45	50,00	2.946,44
11	PAVIMENTAÇÃO	12,76	10.595,29	30,00	3.178,59	30,00	3.178,59	40,00	4.238,11
12	INSTALAÇÕES	13,43	11.154,37			60,00	6.692,62	40,00	4.461,75
13	LOUÇAS E METAIS	2,30	1.913,23					100,00	1.913,23
14	SERVIÇOS FINAIS	0,27	222,16					100,00	222,16
				18,68	15.517,68	55,42	46.029,85	25,89	21.502,70
				18,68	15.517,68	74,11	61.547,53	100,00	83.050,23

CONSTRUTORA PITORESCO  
CNPJ.: 41.788.564/0001-18 / Insc. Estadual: 196897777  
Rua Filomeno Portela Richard, n 945, B. Boa Sorte Picos-PI  
Contato: (86) 9 9915-9644 / (86) 9 9950-4971  
Email: construtorapitoresco@gmail.com

Pág. 20/21



À Comissão Permanente de Licitação – CPL  
Câmara dos Vereadores de Paulistana – PI  
Objeto da Licitação: **Câmara dos Vereadores**  
Data: 28 de abril de 2022

**TERMO DE ENCERRAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇO**

Encerra-se os documentos de Proposta de Preço da Empresa CONSTRUTORA PITORESCO referente ao processo licitatório em epígrafe, sendo a primeira folha a capa do processo e as folhas seguintes rubricadas e numeradas do nº 01 ao nº \_\_\_\_21\_\_\_\_, que corresponde a este termo.

  
José Rodolfo Lima Barros  
CPF: 037.315.033-44  
Sócio/Responsável Técnico  
CONSTRUTORA PITORESCO LTDA  
CNPJ: 41.788.564/0001-18

  
Bruno Lima Barros  
CPF: 049.469.913-28  
Sócio Administrador  
CONSTRUTORA PITORESCO LTDA  
CNPJ: 41.788.564/0001-18



Picos – PI, 28 de abril de 2022





(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644



construtorapitoresco@gmail.com



Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI



Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

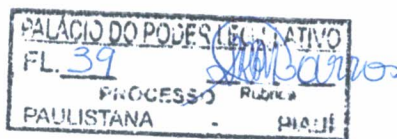
Bancos  
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 808,34
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 48,47
3	FUNDAÇÃO	R\$ 840,80
4	ESTRUTURA	R\$ 3.743,18
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 13.479,64
6	ESQUADRIAS	R\$ 6.533,71
7	COBERTURA	R\$ 6.026,33
8	REVESTIMENTOS	R\$ 16.518,05
9	FORRO	R\$ 5.165,03
10	PINTURA	R\$ 6.050,37
11	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 10.963,74
12	INSTALAÇÕES	R\$ 11.154,37
13	LOUÇAS E METAIS	R\$ 1.989,11
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 224,52
<b>Total sem BDI</b>		<b>R\$ 66.836,53</b>
<b>Total do BDI</b>		<b>R\$ 16.709,13</b>
<b>Total Geral</b>		<b>R\$ 83.545,66</b>



*Paulo Afonso Guimarães Moura*  
Paulo Afonso Guimarães Moura  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 191.560.993-3



10



Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

Bancos  
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos  
Desonerado:  
embutido nos  
preços unitário  
dos insumos de  
mão de obra,  
de acordo com

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					808,34
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2	323,34	404,17	808,34
2			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					48,47
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m³	0,94	41,26	51,57	48,47
3			<b>FUNDAÇÃO</b>					840,80
3.1	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_08/2017	m³	1,02	659,46	824,32	840,80
4			<b>ESTRUTURA</b>					3.743,18
4.1	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,14	616,24	770,30	878,14
4.2	92883	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	63,2	11,50	14,37	908,18
4.3	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	25,41	47,34	59,17	1.503,50
4.4	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	5,72	63,41	79,28	453,36
5			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					13.479,64
5.1	87507	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2014	m²	138,48	77,87	97,34	13.479,64
6			<b>ESQUADRIAS</b>					6.533,71
6.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	915,61	1.144,51	2.289,02
6.2	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	860,81	1.076,01	1.076,01
6.3	68052	SINAPI	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO	m²	2,48	524,38	655,47	1.625,56
6.4	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	403,09	503,86	503,86
6.5	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	277,14	346,42	1.039,26
7			<b>COBERTURA</b>					6.026,33
7.1	9961	ORSE	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	m²	68,52	70,36	87,95	6.026,33
8			<b>REVESTIMENTOS</b>					16.518,05
8.1			<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>					11.566,46
8.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	218,4	3,41	4,26	930,38
8.1.2	C3023	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	m²	218,4	38,96	48,70	10.636,08
8.2			<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>					4.951,59
8.2.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	96,56	7,00	8,75	844,90
8.2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	96,56	34,03	42,53	4.106,69
9			<b>FORRO</b>					5.165,03
9.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	59,11	69,91	87,38	5.165,03
10			<b>PINTURA</b>					6.050,37
10.1			<b>PINTURA INTERNA</b>					4.195,46
10.1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	218,4	2,12	2,65	578,76
10.1.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	218,4	13,25	16,56	3.616,70
10.2			<b>PINTURA EXTERNA</b>					1.854,91
10.2.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	96,56	2,12	2,65	255,88
10.2.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	96,56	13,25	16,56	1.599,03
11			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					10.963,74
11.1	94782	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR. AF_11/2014	m²	58,94	40,24	50,30	2.964,68

*Paulo Afonso Guimarães Moura*  
Engenheiro Civil  
CREA RNP/191.560.993-3

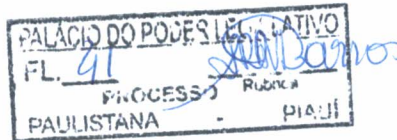




# CONSTRUTOP

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

11.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	70,93	54,75	68,43	4.853,73
11.3	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	37,8	66,57	83,21	3.145,33
<b>12</b>			<b>INSTALAÇÕES</b>					<b>11.154,37</b>
<b>12.1</b>			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>					<b>5.070,00</b>
12.1.1	COMP 01 ELE	Próprio	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	UNIDADE	1	4.056,00	5.070,00	5.070,00
<b>12.2</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>6.084,37</b>
12.2.1	COMP 01 HID	Próprio	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS	UNIDADE	1	4.867,50	6.084,37	6.084,37
<b>13</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>					<b>1.989,11</b>
13.1	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1	10,32	12,90	12,90
13.2	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	416,12	520,15	520,15
13.3	95471	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	578,22	722,77	722,77
13.4	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	195,55	244,43	733,29
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>224,52</b>
14.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	58,93	3,05	3,81	224,52
							<b>Total sem BDI</b>	<b>66.836,53</b>
							<b>Total do BDI</b>	<b>16.709,13</b>
							<b>Total Geral</b>	<b>83.545,66</b>



*Paulo Afonso*  
Paulo Afonso Guimarães Moura  
Engenheiro Civil  
CREA RNPI 191.560.993-3



**CONSTRUTOP**  
ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

Bancos  
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 -  
Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

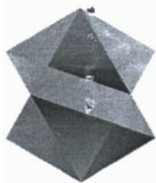
Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%		
		808,34	808,34		
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%		
		48,47	48,47		
3	FUNDAÇÃO	100,00%	80,00%	20,00%	
		840,80	672,64	168,16	
4	ESTRUTURA	100,00%	60,00%	40,00%	
		3.743,18	2.245,91	1.497,27	
5	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	30,00%	70,00%	
		13.479,64	4.001,93	9.477,71	
6	ESQUADRIAS	100,00%		50,00%	50,00%
		6.533,71		3.266,86	3.266,86
7	COBERTURA	100,00%		70,00%	30,00%
		6.026,33		4.218,43	1.807,90
8	REVESTIMENTOS	100,00%	30,00%	60,00%	10,00%
		16.518,05	4.955,42	9.910,83	1.651,81
9	FORRO	100,00%		80,00%	20,00%
		5.165,03		4.132,02	1.033,01
10	PINTURA	100,00%		50,00%	50,00%
		6.050,37		3.025,19	3.025,19
11	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	30,00%	30,00%	40,00%
		10.963,74	3.289,12	3.289,12	4.385,50
12	INSTALAÇÕES	100,00%		60,00%	40,00%
		11.154,37		6.692,62	4.461,75
13	LOUÇAS E METAIS	100,00%			100,00%
		1.989,11			1.989,11
14	SERVIÇOS FINAIS	100,00%			100,00%
		224,52			224,52
Porcentagem			19,39%	54,86%	25,76%
Custo			16.021,83	45.678,21	21.845,62
Porcentagem Acumulado			19,39%	74,24%	100,0%
Custo Acumulado			16.021,83	61.700,03	83.969,41

PALÁCIO DO PODES LEGISLATIVO  
FL. 92  
PROCESSO Rubrica  
PAULISTANA - PIAUI

Ativar o  
Acesse as cc  
ativar o Win



Contratante: Câmara dos Vereadores

Obra: Reforma e Ampliação

Local: Paulistana - PI

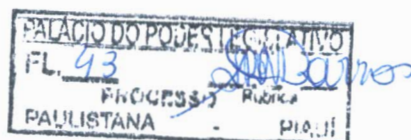
**COMPOSIÇÃO BDI**

Item	Descrição dos serviços	Preço de Venda (%)	Custo Direto (%)
1	Administração Central (A)		3,44%
2	Impostos e Taxas (I)		10,15%
2.1	ISS (Paulistana-PI)	2,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	Cofins	3,00%	
2.4	CPRB (INSS)	4,50%	
3	Risco (R)		0,50%
4	Seguro, garantia (SG)		0,32%
5	Despesas Financeiras (DF)		1,02%
6	Lucro (L)		6,64%
*BDI (%)			25,00%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, devido à desoneração na folha.) Lei nº 13.161/2015

Acórdão nº 2622/2013 - TCU - Plenário - DOU na ATA 37 - Sessão de 25/09/2013

\*Fórmula p. 58 (\*) BDI (%) = (((1+AC+R + SG)\*(1+DF)\*(1+L))/(1-I))-1)

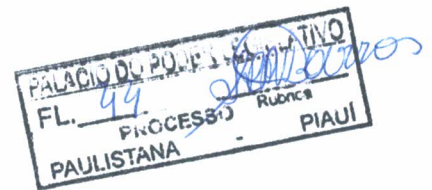


  
Paulo Afonso Guimarães Moura  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 191.580.993-3



À CÂMARA DE PAULISTANA - PIAUÍ COMISSÃO  
PERMANENTE DE LICITAÇÃO

## CARTA PROPOSTA COMERCIAL



**CNPJ/MF: 26.830.264/0001-66/ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 500829**

📍 ENDEREÇO: R SANTA RITA, N1597, BAIRRO: CANTO DA VARZIA- CEP: 64.600-144  
CIDADE/UF: PICOS- PI  
☎️ (89) 9 9431-1399





CARTA PROPOSTA COMERCIAL

À CÂMARA DE DE PAULISTANA-PI

Prezados Senhores,

MP CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ/MF: 26.830.264/0001-66  
ENDEREÇO: RUA SANTA RITA  
BAIRRO: Canto da Varzea CIDADE/UF: Picos- PI  
CEP: 64.600-144  
FONE: (89) 9 9431-1399  
NOME PARA CONTATO: Marcos Paulo da Silva Sousa

DADOS BANCÁRIOS:

Agencia n.º: 1110-0  
Conta n.º: 33868-x  
Banco do Brasil

03 – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: conforme Edital  
04 – VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias.  
05 – PRAZO PARA FORNECIMENTO– Imediatamente após a solicitação.  
06 – PREÇO GLOBAL: Valor Total **R\$ 83.969,41** (oitenta e três mil, novecentos e sessenta e nove reais e quarenta e um centavos.).

Atenciosamente,

Picos- PI, 03 de maio de 2022

  
MP CONSTRUTORA LTDA  
Marcos Paulo da Silva Sousa  
Sócio- Administrador  
RG: 3.329.287 SSP- PI  
CPF 066 767 953-70

CNPJ/MF: 26.830.264/0001-66/ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 500829

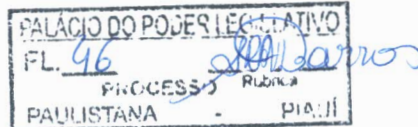
ENDEREÇO: R SANTA RITA, N1597, BAIRRO: CANTO DA VARZIA- CEP: 64.600-144  
CIDADE/UF: PICOS- PI  
(89) 9 9431-1399





Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 808,34
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 48,47
3	FUNDAÇÃO	R\$ 840,80
4	ESTRUTURA	R\$ 3.743,18
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 13.903,39
6	ESQUADRIAS	R\$ 6.533,71
7	COBERTURA	R\$ 6.026,33
8	REVESTIMENTOS	R\$ 16.518,05
9	FORRO	R\$ 5.165,03
10	PINTURA	R\$ 6.050,37
11	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 10.963,74
12	INSTALAÇÕES	R\$ 11.154,37
13	LOUÇAS E METAIS	R\$ 1.989,11
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 224,52
<b>Total sem BDI</b>		<b>R\$ 67.175,53</b>
<b>Total do BDI</b>		<b>R\$ 16.793,88</b>
<b>Total Geral</b>		<b>R\$ 83.969,41</b>



CNPJ/MF: 26.830.264/0001-66/ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 500829

ENDEREÇO: R SANTA RITA, N1597, BAIRRO: CANTO DA VARZIA- CEP: 64.600-144  
CIDADE/UF: PICOS- PI  
(89) 9 9431-1399

Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

Bancos  
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

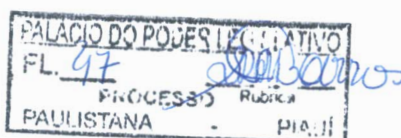
B.D.I.  
25,0%

Encargos  
Desonerado:  
embutido nos  
preços unitário  
dos insumos de  
mão de obra,  
de acordo com

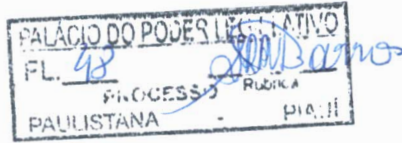
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	
1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>808,34</b>	
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2	323,34	404,17	808,34	
2			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>48,47</b>	
2.1	97822	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,94	41,26	51,57	48,47	
3			<b>FUNDAÇÃO</b>					<b>840,80</b>	
3.1	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	1,02	659,46	824,32	840,80	
4			<b>ESTRUTURA</b>					<b>3.743,18</b>	
4.1	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,14	616,24	770,30	878,14	
4.2	92883	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	63,2	11,50	14,37	908,18	
4.3	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2018	M	25,41	47,34	59,17	1.503,50	
4.4	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	5,72	63,41	79,26	453,36	
5			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>13.903,39</b>	
5.1	87507	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	138,48	80,32	100,40	13.903,39	
6			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>6.533,71</b>	
6.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	915,61	1.144,51	2.289,02	
6.2	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	860,81	1.076,01	1.076,01	
6.3	68052	SINAPI	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO	m²	2,48	524,38	655,47	1.625,56	
6.4	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	403,09	503,86	503,86	
6.5	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	277,14	346,42	1.039,26	
7			<b>COBERTURA</b>					<b>6.026,33</b>	
7.1	9961	ORSE	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	m²	68,52	70,36	87,95	6.026,33	
8			<b>REVESTIMENTOS</b>					<b>16.518,05</b>	
8.1			<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>					<b>11.566,46</b>	
8.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	218,4	3,41	4,26	930,38	
8.1.2	C3023	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	m²	218,4	38,96	48,70	10.636,08	
8.2			<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>					<b>4.951,59</b>	
8.2.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	96,56	7,00	8,75	844,90	
8.2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	96,56	34,03	42,53	4.106,69	
9			<b>FORRO</b>					<b>5.165,03</b>	
9.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	59,11	69,91	87,38	5.165,03	
10			<b>PINTURA</b>					<b>6.050,37</b>	
10.1			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>4.195,46</b>	
10.1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	218,4	2,12	2,65	578,76	
10.1.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	218,4	13,25	16,56	3.616,70	
10.2			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>1.854,91</b>	
10.2.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	96,56	2,12	2,65	255,88	
10.2.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	96,56	13,25	16,56	1.599,03	
11			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>10.963,74</b>	
11.1	94782	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR. AF_11/2014	m²	58,94	40,24	50,30	2.964,68	

CNPJ/MF: 26.830.264/0001-66/ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 500829

ENDEREÇO: R SANTA RITA, N1597, BAIRRO: CANTO DA VARZIA- CEP: 64.600-144  
CIDADE/UF: PICOS- PI  
(89) 9 9431-1399



11.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	70,93	54,75	68,43	4.853,73
11.3	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	37,8	66,57	83,21	3.145,33
12			<b>INSTALAÇÕES</b>					<b>11.154,37</b>
12.1			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>					<b>5.070,00</b>
12.1.1	COMP 01 ELE	Próprio	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	UNIDADE	1	4.056,00	5.070,00	5.070,00
12.2			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>6.084,37</b>
12.2.1	COMP 01 HID	Próprio	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS	UNIDADE	1	4.867,50	6.084,37	6.084,37
13			<b>LOUÇAS E METAIS</b>					<b>1.989,11</b>
13.1	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1	10,32	12,90	12,90
13.2	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	416,12	520,15	520,15
13.3	95471	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	578,22	722,77	722,77
13.4	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	195,55	244,43	733,29
14			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>224,52</b>
14.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	58,93	3,05	3,81	224,52
<b>Total sem BDI</b>								<b>67.175,53</b>
<b>Total do BDI</b>								<b>16.793,88</b>
<b>Total Geral</b>								<b>83.969,41</b>



**CNPJ/MF: 26.830.264/0001-66/ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 500829**  
 ENDEREÇO: R SANTA RITA, N1597, BAIRRO: CANTO DA VARZIA- CEP: 64.600-144  
 CIDADE/UF: PICOS- PI  
 ☎ (89) 9 9431-1399



Obra  
CÂMARA DOS VEREADORES

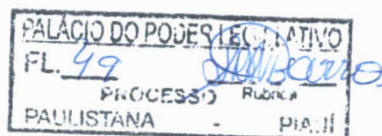
Bancos  
SINAPI - 02/2022 - Piauí  
ORSE - 02/2022 -  
Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%		
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%		
3	FUNDAÇÃO	100,00%	80,00%	20,00%	
4	ESTRUTURA	100,00%	60,00%	40,00%	
5	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	30,00%	70,00%	
6	ESQUADRIAS	100,00%		50,00%	50,00%
7	COBERTURA	100,00%		70,00%	30,00%
8	REVESTIMENTOS	100,00%	30,00%	60,00%	10,00%
9	FORRO	100,00%		80,00%	20,00%
10	PINTURA	100,00%		50,00%	50,00%
11	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	30,00%	30,00%	40,00%
12	INSTALAÇÕES	100,00%		60,00%	40,00%
13	LOUÇAS E METAIS	100,00%			100,00%
14	SERVIÇOS FINAIS	100,00%			100,00%
		224,52		224,52	224,52
	Porcentagem		19,39%	54,86%	25,76%
	Custo		16.445,58	45.678,21	21.845,62
	Porcentagem Acumulado		19,39%	74,24%	100,0%
	Custo Acumulado		16.445,57	62.123,78	83.969,41



Ativar o Win  
Acesse as config  
at var o Window

Contratante: Câmara dos Vereadores

Obra: Reforma e Ampliação

Local: Paulistana - PI

### COMPOSIÇÃO BDI

Item	Descrição dos serviços	Preço de Venda (%)	Custo Direto (%)
1	Administração Central (A)		3,44%
2	Impostos e Taxas (I)		10,15%
2.1	ISS (Paulistana-PI)	2,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	Cofins	3,00%	
2.4	CPRB (INSS)	4,50%	←
3	Risco (R)		0,50%
4	Seguro, garantia (SG)		0,32%
5	Despesas Financeiras (DF)		1,02%
6	Lucro (L)		6,64%
<b>*BDI (%)</b>			<b>25,00%</b>

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, devido à desoneração na folha.) Lei nº 13.161/2015

Acórdão nº 2622/2013 - TCU - Plenário - DOU na ATA 37 - Sessão de 25/09/2013

\*Fórmula p. 58 (\*) BDI (%) = (((1+AC+R + SG)\*(1+DF)\*(1+L))/(1-I))-1)



CNPJ/MF: 26.830.264/0001-66/ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 500829

ENDEREÇO: R SANTA RITA, N1597, BAIRRO: CANTO DA VARZIA- CEP: 64.600-144  
CIDADE/UF: PICOS- PI

☎ (89) 9 9431-1399

DOCUMENTOS DE  
HABILITAÇÃO JURÍDICA / REGULARIDADE FISCAL



(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644



construtorapitoresco@gmail.com



Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI

## CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

### LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

**BRUNO LIMA BARROS**, BRASILEIRO, SOLTEIRO, EMPRESARIO, nascido em 06/06/1994, nº do CPF 049.469.913-28, residente e domiciliado na cidade de Picos - PI, na RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, nº 945, BOA SORTE, CEP: 64607-045;

**JOSE RODOLFO LIMA BARROS**, BRASILEIRO, SOLTEIRO, EMPRESARIO, nascido em 06/12/1991, nº do CPF 037.315.033-44, residente e domiciliado na cidade de Picos - PI, na RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, nº 945, BOA SORTE, CEP: 64607-045;

Resolvem, em comum acordo, constituir uma sociedade limitada, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

#### **CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 997, II, CC)**

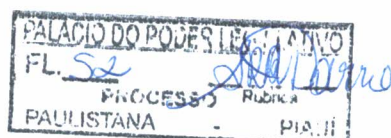
A sociedade adotará como nome empresarial: **LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA**, e usará a expressão CONSTRUTORA PITORESCO como nome fantasia.

#### **CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)**

A sociedade terá sua sede no seguinte endereço: RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, nº 945, APT 302, BOA SORTE, Picos - PI, CEP: 64607045.

#### **CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)**

A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômica: 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 3600-6/01 - CAPTAÇÃO, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA 3600-6/02 - DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POR CAMINHÕES 3701-1/00 - GESTÃO DE REDES DE ESGOTO 3702-9/00 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 3812-2/00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS 3821-1/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 3822-0/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS PERIGOSOS 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 4221-9/01 - CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 4221-9/03 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REPARAÇÕES E REFORMAS PREDIAIS 4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS 4312-6/00 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4319-3/00 - SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - COMPACTAÇÃO E TERRAPLANAGEM 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS 4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO 4322-3/03 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO 4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL 4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL 4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES 4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA 4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA 4399-1/99 - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - REPARAÇÃO E REFORMAS 4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL 4921-3/01 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, COM ITINERÁRIO FIXO, MUNICIPAL 4924-8/00 - TRANSPORTE ESCOLAR 4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA 7111-1/00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA 7119-7/03 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA 7119-7/99 - ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REFORMA E REESTRUTURAÇÃO DE AMBIENTES 7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR 7719-5/99 - LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR - MOTOCICLETAS 7732-2/01 -



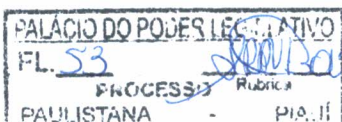
**CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**  
**LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA**

ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 7739-0/03 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES 8121-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS 8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - RUAS E AVENIDAS 9102-3/02 - RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

**Parágrafo único.** Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 3600-6/01 - CAPTAÇÃO, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA 3600-6/02 - DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POR CAMINHOS 3701-1/00 - GESTÃO DE REDES DE ESGOTO 3702-9/00 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 3812-2/00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS 3821-1/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 3822-0/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS PERIGOSOS 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 4221-9/01 - CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 4221-9/03 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REPARAÇÕES E REFORMAS PREDIAIS 4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS 4312-6/00 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4319-3/00 - SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - COMPACTAÇÃO E TERRAPLANAGEM 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS 4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO 4322-3/03 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO 4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL 4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL 4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDACIONES 4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA 4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POCOS DE ÁGUA 4399-1/99 - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - REPARAÇÃO E REFORMAS 4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL 4921-3/01 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, COM ITINERÁRIO FIXO, MUNICIPAL 4924-8/00 - TRANSPORTE ESCOLAR 4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA 7111-1/00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA 7119-7/03 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA 7119-7/99 - ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REFORMA E REESTRUTURAÇÃO DE AMBIENTES 7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR 7719-5/99 - LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR - MOTOCICLETAS 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 7739-0/03 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES 8121-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS 8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - RUAS E AVENIDAS 9102-3/02 - RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS.

E exercerá as seguintes atividades:

- CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia
- CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras
- CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- CNAE Nº 3822-0/00 - Tratamento e disposição de resíduos perigosos
- CNAE Nº 3600-6/01 - Captação, tratamento e distribuição de água
- CNAE Nº 3600-6/02 - Distribuição de água por caminhões
- CNAE Nº 3701-1/00 - Gestão de redes de esgoto
- CNAE Nº 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes





## CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

### LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos  
 CNAE Nº 3812-2/00 - Coleta de resíduos perigosos  
 CNAE Nº 3821-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos  
 CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios  
 CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias  
 CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos  
 CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais  
 CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica  
 CNAE Nº 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica  
 CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação  
 CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação  
 CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas  
 CNAE Nº 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente  
 CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas  
 CNAE Nº 4312-6/00 - Perfurações e sondagens  
 CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem  
 CNAE Nº 4319-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente  
 CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica  
 CNAE Nº 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás  
 CNAE Nº 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração  
 CNAE Nº 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio  
 CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil  
 CNAE Nº 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material  
 CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral  
 CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção  
 CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações  
 CNAE Nº 4399-1/03 - Obras de alvenaria  
 CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água  
 CNAE Nº 4399-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente  
 CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral  
 CNAE Nº 4921-3/01 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal  
 CNAE Nº 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista  
 CNAE Nº 4924-8/00 - Transporte escolar  
 CNAE Nº 7111-1/00 - Serviços de arquitetura  
 CNAE Nº 7119-7/03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia  
 CNAE Nº 7119-7/99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente  
 CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor  
 CNAE Nº 7719-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor  
 CNAE Nº 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes  
 CNAE Nº 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes  
 CNAE Nº 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios  
 CNAE Nº 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente  
 CNAE Nº 9102-3/02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos

#### **CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)**

A sociedade iniciará suas atividades na data do arquivamento deste ato na Junta Comercial do Estado do Piauí e seu prazo de duração é indeterminado.

#### **CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.055, CC)**

O capital será de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), dividido em 400000 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, formado por R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) em moeda corrente no País.

**Parágrafo único.** O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:



## CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

### LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome dos Sócios	Qtd Quotas	Valor Em R\$	%
BRUNO LIMA BARROS	200000	200.000,00	50,00
JOSE RODOLFO LIMA BARROS	200000	200.000,00	50,00
TOTAL:	400000	400.000,00	100,00

#### CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da sociedade será exercida pelo sócio **BRUNO LIMA BARROS** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

**Parágrafo único.** Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

#### CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio(s), os lucros ou perdas apuradas.

#### CLÁUSULA VIII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fê pública, ou a propriedade.

#### CLÁUSULA IX - DO PRÓ LABORE

Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para os sócios administradores, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

#### CLÁUSULA X - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

#### CLÁUSULA XI - DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas.

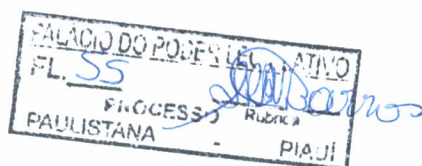
**Parágrafo único** - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

#### CLÁUSULA XII - DA CESSÃO DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

#### CLÁUSULA XIII - DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.



## CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

### CLÁUSULA XIV - DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Picos - PI, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Piauí.

Picos - PI, 30 de abril de 2021

BRUNO LIMA BARROS  
Sócio/Administrador

JOSE RODOLFO LIMA BARROS  
Sócio

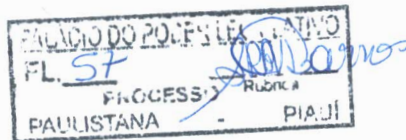




## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
03731503344	JOSE RODOLFO LIMA BARROS
04946991328	BRUNO LIMA BARROS



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/05/2021 09:01 SOB N° 22200558194.  
PROTOCOLO: 210251212 DE 03/05/2021.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12103000508. CNPJ DA SEDE: 41788564000118.  
NIRE: 22200558194. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 30/04/2021.  
LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA  
SECRETÁRIO-GERAL  
piauidigital.pi.gov.br

Secretaria da Micro e Pequena Empresa  
Secretaria da Racionalização e Simplificação  
Departamento de Registro Empresarial e Integração  
Junta Comercial do Estado do Piauí - JUCEPI

## DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Piauí - JUCEPI

A Sociedade **LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA**, estabelecido(a) na RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, 945 APT 302, BOA SORTE, Picos - PI, CEP: 64607-045, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 315

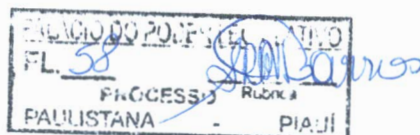
Descrição do Ato: ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

Picos - PI, 30/04/2021

BRUNO LIMA BARROS  
Sócio/Administrador

JOSE RODOLFO LIMA BARROS  
Sócio

\* Este documento foi gerado no portal Piauí Digital

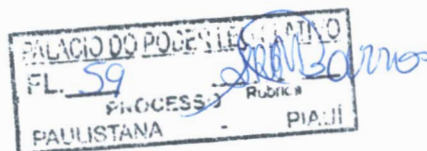




## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
03731503344	JOSE RODOLFO LIMA BARROS
04946991328	BRUNO LIMA BARROS



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/05/2021 09:01 SOB N° 20210251220.  
PROTOCOLO: 210251220 DE 03/05/2021.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12103000494. CNPJ DA SEDE: 41788564000118.  
NIRE: 22200558194. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 30/04/2021.  
LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA  
SECRETÁRIO-GERAL  
piauidigital.pi.gov.br



Govorno do Estado do Piauí  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa - SEMPE  
Junta Comercial do Estado do Piauí



## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA		Protocolo: PIC2201514244			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 22200558194	CNPJ 41.788.564/0001-18	Data de Ato Constitutivo 03/05/2021	Início de Atividade 03/05/2021		
<b>Endereço Completo</b> Rua FILOMENO PORTELA RICHARD, Nº 945, APT 302, BOA SORTE - Picos/PI - CEP 64607-045					
<b>Objeto Social</b> 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 3600-6/01 - CAPTAÇÃO, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA 3600-6/02 - DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POR CAMINHOS 3701-1/00 - GESTÃO DE REDES DE ESGOTO 3702-9/00 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 3812-2/00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS 3821-1/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 3822-0/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS PERIGOSOS 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 4221-9/01 - CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 4221-9/03 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REPARAÇÕES E REFORMAS PREDIAIS 4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS 4312-6/00 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4319-3/00 - SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - COMPACTAÇÃO E TERRAPLENAGEM 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS 4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO 4322-3/03 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO 4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL 4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL 4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDACÕES 4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA 4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POCOS DE ÁGUA 4399-1/99 - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - REPARAÇÃO E REFORMAS 4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL 4921-3/01 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, COM ITINERÁRIO FIXO, MUNICIPAL 4924-8/00 - TRANSPORTE ESCOLAR 4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA 7111-1/00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA 7119-7/03 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA 7119-7/99 - ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REFORMA E REESTRUTURAÇÃO DE AMBIENTES 7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR 7719-5/99 - LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR - MOTOCICLETAS 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 7739-0/03 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES 8121-4/00 - LIMPEZA EM PREDÍOS E EM DOMÍLIOS 8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - RUAS E AVENIDAS 9102-3/02 - RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PREDÍOS HISTÓRICOS 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS					
<b>Capital Social</b> R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) <b>Capital Integralizado</b> R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)		<b>Porte</b> ME (Microempresa)	<b>Prazo de Duração</b> Indeterminado		
<b>Dados do Sócio</b>					
<b>Nome</b> JOSE RODOLFO LIMA BARROS	<b>CPF/CNPJ</b> 037.315.033-44	<b>Participação no capital</b> R\$ 200.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio	<b>Administrador</b> N	<b>Término do mandato</b> Indeterminado
<b>Nome</b> BRUNO LIMA BARROS	<b>CPF/CNPJ</b> 049.469.913-28	<b>Participação no capital</b> R\$ 200.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio	<b>Administrador</b> S	<b>Término do mandato</b> Indeterminado
<b>Dados do Administrador</b>					
<b>Nome</b> BRUNO LIMA BARROS	<b>CPF</b> 049.469.913-28	<b>Término do mandato</b> Indeterminado			
<b>Último Arquivamento</b>			<b>Situação</b>		
<b>Data</b> 23/03/2022	<b>Número</b> 20220169306	<b>Ato/eventos</b> 223 / 223 - BALANÇO	<b>ATIVA</b> <b>Status</b>		



Governo do Estado do Piauí  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa - SEMPE  
Junta Comercial do Estado do Piauí



## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Continuação

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

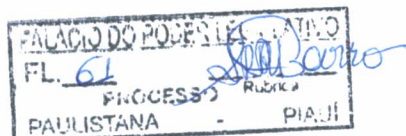
Nome Empresarial: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA	Protocolo: PIC2201514244
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada	
	SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/03/2022, às 09:22:43 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código **OPJYGPUX**.



PIC2201514244

MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA  
Secretário Geral





## CONSULTA CERTIDÃO ONLINE

DOCUMENTO VERIFICADO

O DOCUMENTO ABAIXO FOI CONFIRMADO COMO AUTÊNTICO.

<b>NIRE (Sede)</b> 22200558194	<b>CNPJ</b> 41.788.564/0001-18	<b>Data de Ato Constitutivo</b> 03/05/2021	<b>Início de Atividade</b> 03/05/2021
<b>Endereço Completo</b> Rua FILOMENO PORTELA RICHARD, Nº 945, APT 302, BOA SORTE - Picos/PI - CEP 64607-045			
<b>Objeto Social</b> 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 3600-6/01 - CAPTACAO, TRATAMENTO E DISTRIBUICAO DE AGUA 3600-6/02 - DISTRIBUICAO DE AGUA POR CAMINHOS 3701-1/00 - GESTAO DE REDES DE ESGOTO 3702-9/00 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTAO DE REDES 3811-4/00 - COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS 3812-2/00 - COLETA DE RESIDUOS PERIGOSOS 3821-1/00 - TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS 3822-0/00 - TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS PERIGOSOS 4120-4/00 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS 4211-1/01 - CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS 4212-0/00 - CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 4221-9/01 - CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA 4221-9/03 - MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA 4222-7/01 - CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGACAO 4299-5/01 - CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REPARACOES E REFORMAS PREDIAIS 4311-8/01 - DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS 4312-6/00 - PERFURACOES E SONDAJENS 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4319-3/00 - SERVIÇOS DE PREPARACAO DO TERRENO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - COMPACTACAO E TERRAPLANAGEM 4321-5/00 - INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA 4322-3/01 - INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS 4322-3/02 - INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO 4322-3/03 - INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO 4330-4/01 - IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL 4330-4/02 - INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL 4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDACOES 4399-1/01 - ADMINISTRACAO DE OBRAS 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA 4399-1/05 - PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA 4399-1/99 - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - REPARACAO E REFORMAS 4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL 4921-3/01 - TRANSPORTE RODOVIARIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, COM ITINERARIO FIXO, MUNICIPAL 4924-8/00 - TRANSPORTE ESCOLAR 4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA 7111-1/00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA 7119-7/03 - SERVIÇOS DE DESENHO TECNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA 7119-7/99 - ATIVIDADES TECNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - REFORMA E REESTRUTURACAO DE AMBIENTES 7711-0/00 - LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR 7719-5/99 - LOCACAO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR - MOTOCICLETAS 7732-2/01 - ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 7739-0/03 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORARIO, EXCETO ANDAIMES 8121-4/00 - LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS 8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE - RUAS E AVENIDAS 9102-3/02 - RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS			
<b>Capital Social</b> R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)		<b>Porte</b> ME (Microempresa)	<b>Prazo de Duração</b> Indeterminado
<b>Capital Integralizado</b> R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)			
<b>Dados do Sócio</b>			
<b>Nome</b> JOSE RODOLFO LIMA BARROS	<b>CPF/CNPJ</b> 037.315.033-44	<b>Participação no capital</b> R\$ 200.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio
<b>Administrador</b> N	<b>Término do mandato</b> Indeterminado		
<b>Nome</b> BRUNO LIMA BARROS	<b>CPF/CNPJ</b> 049.469.913-28	<b>Participação no capital</b> R\$ 200.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio
<b>Administrador</b> S	<b>Término do mandato</b> Indeterminado		
<b>Dados do Administrador</b>			
<b>Nome</b> BRUNO LIMA BARROS	<b>CPF</b> 049.469.913-28	<b>Término do mandato</b> Indeterminado	
<b>Último Arquivamento</b>			<b>Situação</b> ATIVA
<b>Data</b> 23/03/2022	<b>Número</b> 20220169306	<b>Ato/eventos</b> 223 / 223 - BALANCO	<b>Status</b> SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/03/2022, às 09:22:43 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código OPJYGPIX.



PIC2201514244

MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA

Secretário Geral



Atendimento virtual



## CERTIDÃO ESPECÍFICA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

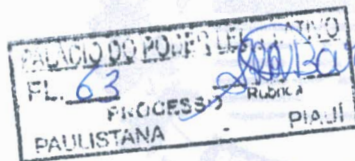
Certificamos que LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:		Protocolo: PIC2201514273	
NIRE 22200558194 CNPJ 41.788.564/0001-18		Situação ATIVA Status SEM STATUS	
Endereço Completo FILOMENO PORTELA RICHARD, Nº 945, APT 302, BOA SORTE - Picos/PI - CEP 64607-045			
Arquivamentos Posteriores			
Ato	Número	Data	Descrição
223	20220169306	23/03/2022	BALANCO
223	20210345241	24/05/2021	BALANCO
315	20210251220	03/05/2021	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
090	22200558194	03/05/2021	CONTRATO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/03/2022, às 09:22:57 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código **DJG1QBA8**.



PIC2201514273

MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA  
Secretário(a) Geral



CONSULTA CERTIDÃO ONLINE

DOCUMENTO VERIFICADO

O DOCUMENTO ABAIXO FOI CONFIRMADO COMO **AUTÊNTICO**.

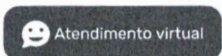
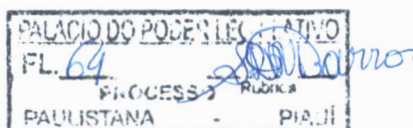
<b>NIRE 22200558194</b> <b>CNPJ 41.788.564/0001-18</b>	<b>Situação</b> ATIVA <b>Status</b> SEM STATUS		
<b>Endereço Completo FILOMENO PORTELA RICHARD, Nº 945, APT 302, BOA SORTE - Picos/PI - CEP 64607-045</b>			
<b>Arquivamentos Posteriores</b>			
<b>Ato</b>	<b>Número</b>	<b>Data</b>	<b>Descrição</b>
223	20220169306	23/03/2022	BALANCO
223	20210345241	24/05/2021	BALANCO
315	20210251220	03/05/2021	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
090	22200558194	03/05/2021	CONTRATO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/03/2022, às 09:22:57 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código **DJG1QBA8**.



MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA

Secretário(a) Geral





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 41.788.564/0001-18 MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA 03/05/2021
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA PITORESCO	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *)
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 36.00-6-01 - Captação, tratamento e distribuição de água 36.00-6-02 - Distribuição de água por caminhões 37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos 38.21-1-00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 38.22-0-00 - Tratamento e disposição de resíduos perigosos 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R FILOMENO PORTELA RICHARD	NÚMERO 945	COMPLEMENTO APT 302
--	---------------	------------------------

CEP 64.607-045	BAIRRO/DISTRITO BOA SORTE	MUNICÍPIO PICOS	UF PI
-------------------	------------------------------	--------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTRUTORAPITORESCO@GMAIL.COM	TELEFONE (86) 9915-9644
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

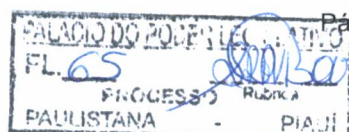
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/05/2021
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 18/05/2022 às 10:20:09 (data e hora de Brasília).



Página: 1/3



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 41.788.564/0001-18 MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA 03/05/2021
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral (Dispensada *) 49.21-3-01 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 49.24-8-00 - Transporte escolar
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO <b>R FILOMENO PORTELA RICHARD</b>	NÚMERO <b>945</b>	COMPLEMENTO <b>APT 302</b>
---	----------------------	-------------------------------

CEP <b>64.607-045</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>BOA SORTE</b>	MUNICÍPIO <b>PICOS</b>	UF <b>PI</b>
--------------------------	-------------------------------------	---------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONSTRUTORAPITORES@GMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(86) 9915-9644</b>
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>03/05/2021</b>
------------------------------------	---

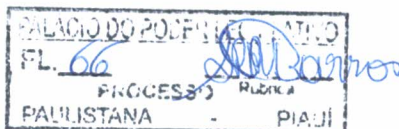
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **18/05/2022** às **10:20:09** (data e hora de Brasília).

Página: 2/3





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

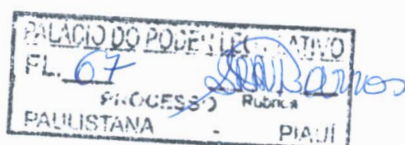
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>41.788.564/0001-18</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>03/05/2021</b>
NOME EMPRESARIAL <b>LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>71.11-1-00 - Serviços de arquitetura (Dispensada *)</b> <b>71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia (Dispensada *)</b> <b>71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente (Dispensada *)</b> <b>77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor</b> <b>77.19-5-99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor</b> <b>77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes</b> <b>77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes</b> <b>81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios</b> <b>81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente</b> <b>91.02-3-02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos (Dispensada *)</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>R FILOMENO PORTELA RICHARD</b>	NÚMERO <b>945</b>	COMPLEMENTO <b>APT 302</b>
CEP <b>64.607-045</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>BOA SORTE</b>	MUNICÍPIO <b>PICOS</b>
		UF <b>PI</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONSTRUTORAPITORESCO@GMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(86) 9915-9644</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>03/05/2021</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(\*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **18/05/2022** às **10:20:09** (data e hora de Brasília).

Página: 3/3



## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

**CNPJ:** 41.788.564/0001-18  
**NOME EMPRESARIAL:** LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA  
**CAPITAL SOCIAL:** R\$400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

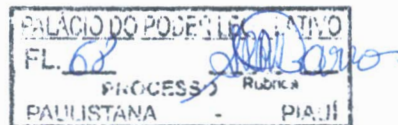
O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

**Nome/Nome Empresarial:** BRUNO LIMA BARROS  
**Qualificação:** 49-Sócio-Administrador

**Nome/Nome Empresarial:** JOSE RODOLFO LIMA BARROS  
**Qualificação:** 22-Sócio

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 18/05/2022 às 10:21 (data e hora de Brasília).

[VOLTAR](#)[IMPRIMIR](#)[Passo a passo para o CNPJ](#)[Consultas CNPJ](#)[Estatísticas](#)[Parceiros](#)[Serviços CNPJ](#)



## FICHA CADASTRAL

**Inscrição:** 19.689.777-7

**GERAT:** 6a GERAT PICOS

**Agencia Regional:** AGEAT PICOS

**Situação Cadastral:** ATIVO

**Benefício Fiscal:** NÃO **Sit. SIPAF:**

**PF Optante NF:** NÃO

**Exportador:** NÃO

**CNPJ:** 41.788.564/0001-18

**Tipo de Pessoa:** JURÍDICA

**Situação Fiscal:** REGULAR

**Última Atualização:** 03/05/2021

**Insc. Prazo Certo:** NÃO

### DENOMINAÇÃO DO ESTABELECIMENTO

**Nome Empresarial:** LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

**Nome Fantasia:** CONSTRUTORA PITORESCO

### ENDEREÇO ESTABELECIMENTO

**Endereço:** RUA FILOMENO PORTELA RICHARD

**Número:** 945

**Complemento:** APT 302

**Referência:**

**Bairro:** BOA SORTE

**Município:** PICOS

**UF:** PI

**Telefone:** 89 999883355

**FAX:**

**CEP:** 64607045

**C. Postal:**

**CEP C.Postal:**

**E-Mail:** joaoalfredo9@hotmail.com

**Telefone DIEF:** 89 999883355

### ENDEREÇO FISCAL

**Endereço:** RUA FILOMENO PORTELA RICHARD

**Número:** 945

**Complemento:** APT 302

**Referência:**

**Bairro:** BOA SORTE

**Município:** PICOS

**UF:** PI

**Telefone:** 89 99159644

**FAX:**

**CEP:**

**C. Postal:**

**CEP C.Postal:**

**E-Mail:**

### QUALIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

**Categoria Cadastral:** ME

**Regime Recolhimento:** SIMPLES NACIONAL

**Início Ativ.:** 03/05/2021

**Junta Comercial:** 22200558194

**Data da Constituição:** 03/05/2021

**Tipo Utilização:** OUTROS

**Natureza Jurídica:** SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

**Cat. Estabelec.:** MATRIZ OU UNICO

**Capital Social:** 400000

**Área Utilizada (m2):** 50

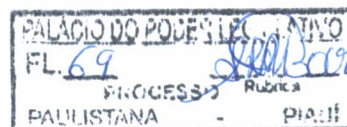
**CAE Principal:**

**CAE Secundária:**

**Ativ. Principal(CNAE):** 7112000 - Serviços de engenharia

**Ativ. Secundárias(CNAE):**

- |         |  |
|---------|--|
| 4120400 | Construção de edifícios  |
| 4211101 | Construção de rodovias e ferrovias   |
| 4211102 | Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos  |
| 4212000 | Construção de obras de arte especiais  |
| 4221901 | Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica  |
| 4221903 | Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica  |
| 4222701 | Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação |
| 4222702 | Obras de irrigação   |





4299501	Construção de instalações esportivas e recreativas
4299599	Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
3600601	Captação, tratamento e distribuição de água
4311801	Demolição de edifícios e outras estruturas
4312600	Perfurações e sondagens
4313400	Obras de terraplenagem
4319300	Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
4321500	Instalação e manutenção elétrica
4322301	Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
4322302	Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
4322303	Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
4330401	Impermeabilização em obras de engenharia civil
4330402	Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
3600602	Distribuição de água por caminhões
4330404	Serviços de pintura de edifícios em geral
4330499	Outras obras de acabamento da construção
4391600	Obras de fundações
4399101	Administração de obras
4399103	Obras de alvenaria
4399105	Perfuração e construção de poços de água
4399199	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
4744099	Comércio varejista de materiais de construção em geral
4921301	Transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal
4924800	Transporte escolar
3701100	Gestão de redes de esgoto



4923002	Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
7111100	Serviços de arquitetura
7119703	Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
7119799	Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
7711000	Locação de automóveis sem condutor
7719599	Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor
7732201	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
7739003	Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
8121400	Limpeza em prédios e em domicílios
8129000	Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
3702900	Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
9102302	Restauração e conservação de lugares e prédios históricos
4213800	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
3811400	Coleta de resíduos não perigosos
3812200	Coleta de resíduos perigosos
3821100	Tratamento e disposição de resíduos não perigosos
3822000	Tratamento e disposição de resíduos perigosos

#### DADOS DO CONTADOR

**Nome:** JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE      **Tipo Pessoa:** FÍSICA      **CNPJ/CPF:** 70931488320      **CRC:** 005892

#### DADOS DO(S) REPRESENTANTE(S)

Relação:	Nome:	Tipo Pessoa:	CGC/CPF	Cargo:	Perc.
SÓCIO	JOSE RODOLFO LIMA BARROS	FÍSICA	037.315.033-44	SÓCIO	50%
SÓCIO	BRUNO LIMA BARROS	FÍSICA	049.469.913-28	SÓCIO	50%
ADMINISTRADOR	BRUNO LIMA BARROS	FÍSICA	049.469.913-28	ADMINISTRADOR	-





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PICOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA E FINANÇAS**  
**DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO**  
Rua Marcos Parente, Nº 155 - CENTRO  
CNPJ: 06553804000102

Data Emissão: 11/01/2022  
Hora: 12:27:45  
Exercício: 2022  
Usuário: SAMUEL  
Página(s): 1 de 3

## FICHA DE INSCRIÇÃO

### CONTRIBUINTE

Código: 000108714 CNPJ: 41788564000118  
Nome: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA  
Nome Fant.: CONSTRUTORA PITORESCO PIS/NIT:  
Endereço: RUA FILOMENO PORTELA RICHARD Nº: 945 CEP: 64607045  
Bairro: BOA SORTE Complemento: AP 302  
Cidade: PICOS Estado: PI

### ESTABELECIMENTO

Cadastro: 000054111  
Endereço: RUA FILOMENO PORTELA RICHARD Nº: 945 CEP: 64607045  
Bairro: BOA SORTE Complemento: AP 302  
Cidade: PICOS Estado: PI  
Area: 30,00 Nº Empregados: 0 Região:  
Insc Estadual: Insc Municipal: 000054111 Horário de Funcionamento: Das: Até

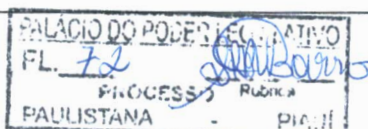
### DADOS GERAIS

Abertura: 10/05/2021 Processo: 4552/2021 Dt. Processo:  
Junta Comercial: Data: Nº Reg Pessoal Juridica:  
Escritório: Email Esc:  
Fone Esc:  
Situação: 01 - Ativo Tipo da Empresa: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA  
Tipo ISS: 03 - Sobre Faturamento Capital: 0 Tipo de Cadastro: Prest. Serviço  
Optante SN: S Regime Especial: Microempresário (ME) Exigibilidade ISS: Exigível  
Atividade: SERVIÇOS DE ENGENHARIA.

Código	Tributo	Desdo	Descrição da Receita
1031	TAXA DE LICENÇA - PRESTADOR DE	000003	ENGENHARIA / CONSTRUÇÃO
26	PUBLICIDADE	000001	PUBLICIDADE

Código	Identificador	Tipo	Atividade	Qtde.	Início	Fim
000003	03.00	01 - Prestação de	Serviços prestados mediante locação, cessão de direito de uso e	0		
Cessão de andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário.						
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		
Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.						
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		
Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos.						
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		
Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres.						
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		
Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).						
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		
Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.						
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		
Demolição.						



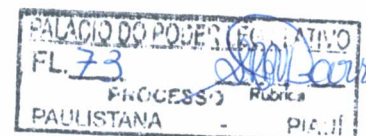


**PREFEITURA MUNICIPAL DE PICOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA E FINANÇAS**  
**DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO**  
**Rua Marcos Parente, Nº 155 - CENTRO**  
**CNPJ: 06553804000102**

Data Emissão:	11/01/2022
Hora:	12 27 45
Exercício:	2022
Usuário:	SAMUEL
Página(s):	2 de 3

**FICHA DE INSCRIÇÃO**

000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0
<b>Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).</b>				
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0
<b>Calafetação.</b>				
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0
<b>Varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final de lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer.</b>				
000016	16.00	01 - Prestação de	Serviços de transporte de natureza municipal	0
<b>Serviços de transporte coletivo municipal rodoviário, metroviário, ferroviário e aquaviário de passageiros.</b>				
000032	32.00	01 - Prestação de	Serviços de desenhos técnicos	0
<b>Serviços de desenhos técnicos.</b>				
<b>Código</b>	<b>Principal</b>	<b>Atividade cnae</b>		
3600601	N	Captação, tratamento e distribuição de água		
3600602	N	Distribuição de água por caminhões		
3701100	N	GESTÃO DE REDES DE ESGOTO		
3702900	N	ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES		
3811400	N	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS		
3812200	N	COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS		
3821100	N	TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS		
3822000	N	TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS PERIGOSOS		
4120400	N	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
4211101	N	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS		
4211102	N	PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS		
4212000	N	Construção de obras-de-arte especiais		
4213800	N	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS		
4221901	N	CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA		
4221903	N	Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica		
4222701	N	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE		
4222702	N	OBRAS DE IRRIGAÇÃO		
4299501	N	CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS		
4299599	N	OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE		
4311801	N	DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS		
4312600	N	PERFURAÇÕES E SONDAJENS		
4313400	N	OBRAS DE TERRAPLENAGEM		
4319300	N	SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE		
4321500	N	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, INCLUSIVE ANTENAS		
4322301	N	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GAS		
4322302	N	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO		
4322303	N	INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO		
4330401	N	IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL		
4330402	N	INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL		
4330404	N	SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL		
4330499	N	OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO		
4391600	N	OBRAS DE FUNDAÇÕES		
4399101	N	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS		
4399103	N	OBRAS DE ALVENARIA		
4399105	N	Perfuração e construção de poços de água		
4399199	N	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE		





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PICOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA E FINANÇAS**  
**DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO**  
Rua Marcos Parente, Nº 155 - CENTRO  
CNPJ: 06553804000102

Data Emissão	11/01/2022
Hora	12:27:45
Exercício	2022
Usuário	SAMUEL
Página(s)	3 de 3

**FICHA DE INSCRIÇÃO**

4744099	N	Comercio varejista de materiais de construção em geral
4921301	N	Transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal
4923002	N	Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
4924800	N	Transporte escolar
7111100	N	SERVIÇOS DE ARQUITETURA
7112000	S	SERVIÇOS DE ENGENHARIA
7119703	N	Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
7119799	N	ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
7711000	N	Locação de automóveis sem condutor
7719599	N	Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor
7732201	N	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
7739003	N	Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
8121400	N	LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICÍLIOS
8129000	N	ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

Código Alvara	Exercício	Descrição	Data Emissão	Data Validade
1667	2021	DEFINITIVO	26/05/2021	31/12/2021
308	2022	DEFINITIVO	11/01/2022	31/12/2022





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA**  
CNPJ: **41.788.564/0001-18**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

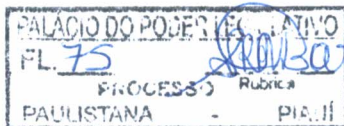
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:40:06 do dia 18/05/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 14/11/2022.

Código de controle da certidão: **D145.6154.A3ED.E1B9**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



BRASIL  
(HTTPS://GOV.BR)

# Confirmação da Autenticidade de Certidões

## Resultado da Confirmação de Autenticidade de Certidão

CNPJ: 41.788.564/0001-18

Código de Controle: D145.6154.A3ED.E1B9

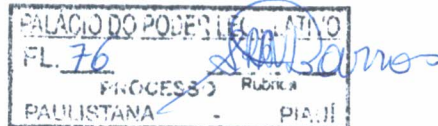
Data da Emissão: 18/05/2022

Hora da Emissão: 10:40:06

Tipo Certidão: Negativa

Certidão Negativa emitida em 18/05/2022, com validade até 14/11/2022.

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PJ/Autenticidade/Confirmar\)](/Servicos/certidaointernet/PJ/Autenticidade/Confirmar)



[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 41.788.564/0001-18  
**Razão Social:** LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA  
**Endereço:** R FILOMENO PORTELA RICHARD 945 APT 302 / BOA SORTE / PICOS / PI / 64607-045

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

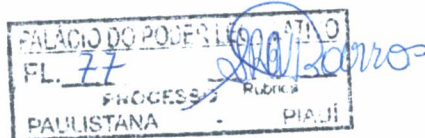
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 01/05/2022 a 30/05/2022

**Certificação Número:** 2022050102052631154305

Informação obtida em 18/05/2022 11:01:34

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**





## Histórico do Empregador

O Histórico do Empregador apresenta os registros dos CRF concedidos nos últimos 24 meses, conforme Manual de Orientações Regularidade do Empregador.

**Inscrição:** 41.788.564/0001-18

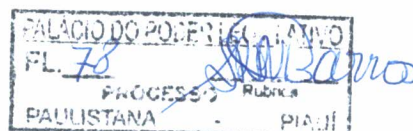
**Razão social:** LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

**Nome fantasia:** CONSTRUTORA PITORESCO

Data de Emissão/Leitura	Data de Validade	Número do CRF
01/05/2022	01/05/2022 a 30/05/2022	2022050102052631154305
12/04/2022	12/04/2022 a 11/05/2022	2022041202161423306505
24/03/2022	24/03/2022 a 22/04/2022	2022032402214690652661
05/03/2022	05/03/2022 a 03/04/2022	2022030502054932406041
14/02/2022	14/02/2022 a 15/03/2022	2022021402031106113028
26/01/2022	26/01/2022 a 24/02/2022	2022012617153017603701
31/12/2021	31/12/2021 a 29/01/2022	2021123103501465767159
12/12/2021	12/12/2021 a 10/01/2022	2021121202571219750532
23/11/2021	23/11/2021 a 22/12/2021	2021112303175187370664
04/11/2021	04/11/2021 a 03/12/2021	2021110403054834842849
16/10/2021	16/10/2021 a 14/11/2021	2021101603090034150491
27/09/2021	27/09/2021 a 26/10/2021	2021092702314586204837
08/09/2021	08/09/2021 a 07/10/2021	2021090802504692462554
20/08/2021	20/08/2021 a 18/09/2021	2021082003111825025602
01/08/2021	01/08/2021 a 30/08/2021	2021080102492809453750
13/07/2021	13/07/2021 a 11/08/2021	2021071300491238112203
24/06/2021	24/06/2021 a 23/07/2021	2021062411491144073713

Resultado da consulta em 18/05/2022 11:01:58

Voltar





GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ  
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

**CERTIDÃO QUANTO A DÍVIDA ATIVA DO ESTADO**  
**nº 220241788564000118**

(Emitida em atenção ao que dispõe a Instrução Normativa PGE/PI nº 01º2015)

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE
INSCRIÇÃO ESTADUAL
19.689.777-7
CNPJ/CPF
41.788.564/0001-18
NOME/RAZÃO SOCIAL
<b>LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA</b>
Ressalvado o direito da Procuradoria Geral do Estado de inscrever e cobrar dívidas que venham a ser apuradas, certifico para os devidos fins, a requerimento do(a) interessado(a), que, revendo os registros da Seção de Dívida Ativa da Procuradoria Geral do Estado do Piauí, verifiquei nada existir em nome do(a) requerente acima identificado(a) até a presente data e horário, e, para constar, foi emitida a presente certidão.

Procuradoria Geral do Estado

Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 22/02/2022, ÀS 23:50:54

VÁLIDA ATÉ 23/05/2022

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaonft-web>

Chave para Autenticação: AB3B-A625-49EB-C7A7-11C9-1BA4-DC59-A26F





Solicitar Certidão

Validar Certidão

**i** A certidão N° 220241788564000118 é válida.

**VALIDAR CERTIDÃO NEGATIVA**

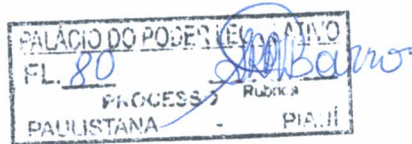
Número da Certidão: \* 220241788564000118

Documento de Identificação: \* CNPJ 417.885.640-00

Chave: \* AB3B-A625-49EB-C7A7-11C9-1BA4-DC59-

✓ Validar

🗑 Limpar Campos





GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ  
SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E TRIBUTÁRIA

nº 2203274178856400011801

RAZÃO SOCIAL	
LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA	
ENDEREÇO	BAIRRO OU DISTRITO
RUA FILOMENO PORTELA RICHARD 945 APT	BOA SORTE
MUNICÍPIO	CEP
PICOS	64607045
CPF/CNPJ (Nº)	INSCRIÇÃO ESTADUAL
41.788.564/0001-18	19.689.777-7

Ressalvado o direito de a Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que o mesmo encontra-se em **SITUAÇÃO FISCAL REGULAR**.

Certidão emitida com base na Portaria GSF nº 106/06, de 12 de abril de 2006.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

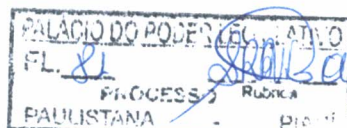
Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.

EMITIDA VIA INTERNET EM 27/03/2022, ÀS 13:30:41

VÁLIDA ATÉ 26/05/2022

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE  
<http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaonft-web>

Chave para Autenticação: 4808-684E-1CD8-E655-00D0-70D2-EA18-8B44





Certidão do Consultor

Validar Certidão

**i** A certidão Nº 2203274178856400011801 é válida.

**VALIDAR CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E TRIBUTÁRIA**

**Número da Certidão: \*** 2203274178856400011801

**Documento de Identificação: \*** CNPJ 417.885.640-00

**Chave: \*** 4808-684E-1CD8-E655-00D0-70D2-EA18-

✓ Validar    🗑 Limpar Campos





ESTADO DO PIAUÍ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PICOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO

CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA  
DE DÉBITOS MUNICIPAIS E DA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO

Nº de Controle: A74DA8DDA99A376B

Cadastro: 000054111 Inscrição Municipal: 000054111  
Contribuinte: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA CPF/CNPJ 41788564000118  
Nome Fantasia: CONSTRUTORA PITORESCO  
Endereço: RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, 945 Complement: AP 302  
Bairro: BOA SORTE CEP: 64607045  
Cidade: PICOS - PI

Certificamos para os devidos fins de direito que, até a presente data, o contribuinte acima identificado está quite em relação a tributos e multas por descumprimento de obrigação estabelecida na legislação municipal, ressalvando o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever em Dívida Ativa quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados em seu nome, conforme estabelecem o art. 233 da Lei Complementar nº 1.666, de 14 de dezembro de 1990 - Código tributário do Município de Picos.

Emissão: 05/04/2022 13:10:48

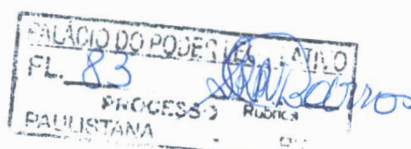
Validade: 04/07/2022

**Certidão sem validade para transferência de imóvel em cartório**



SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E FINANÇAS  
Téc. Fiscal da Receita Municipal

Matrícula: 11487





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PICOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA E FINANÇAS**

Rua Marcos Parente, 155 - CENTRO

CNPJ: 06.553.804/0001-02

Comprovante de Autenticidade

**Código de Controle da Certidão/Número:**

A74DA8DDA99A376B

**Emitida às:**

13:10:48 do dia 05/04/2022

**Válida até:**

04/07/2022

**Observações:**

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço <http://www.picos.pi.gov.br/>





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PICOS**

**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA E FINANÇAS**

**DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO**

Rua Marcos Parente, Nº 155 - CENTRO

CNPJ: 06553804000102



**ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO**

Nº do Cadastro <b>000054111</b>	Nº da Inscrição <b>000054111</b>	Nº do Alvará <b>308/2022</b>	Validade <b>31/12/2022</b>
------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------	-------------------------------

**Contribuinte**  
**Nome:** LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA  
**CPF/CNPJ:** 41788564000118  
**RG/Insc**  
**Nome Fantasia:** CONSTRUTORA PITOESCO

**Endereço**  
**Logradouro:** RUA FILOMENO PORTELA RICHARD **Número:** 945  
**Complemento:** AP 302 **CEP:** 64607045  
**Bairro:** BOA SORTE **Código IPTU:** 12026427  
**Cidade:** PICOS **Estado:** PI

**Atividade Principal**  
**SERVIÇOS DE ENGENHARIA.**

**Horário de Funcionamento**

Meio de Semana	Sábado	Domingo	Feriado
Das: 0 Até: 0	Das: 0 Até: 0	Das: 0 Até: 0	Das: 0 Até: 0

**Observações**  
 PAGAMENTO EFETUADO NO BANCO NO DIA 11/01/2022. AUTENTICAÇÃO: B.7D6.1E6.09A.6F2.F8E

**Detalhamento da Atividade**

Considerando que o contribuinte acima qualificado atende às exigências do art. 90 da lei 1.666, de 14 de Dezembro de 1990. Concedemos a Licença de Funcionamento.

Art. 93 - A licença poderá ser cassada e determinado o fechamento do estabelecimento, qualquer tempo, desde que deixe de existir as condições que legitimarem a concessão da licença, ou quanto o contribuinte, mesmo após a aplicação das penalidades cabíveis, não cumprir as determinações da Prefeitura para regularizar a situação do estabelecimento.

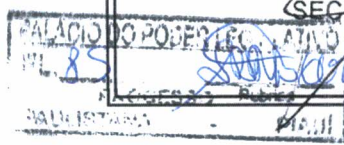
§ 2º Art. 104 - O sujeito passivo é obrigado a comunicar à repartição própria do Município, dentro de 20 (vinte) dias, para fins de atualização cadastral, quaisquer ocorrências relativas ao seu estabelecimento que importem em alteração da razão social ou, ramo de atividade, ou alterações físicas do estabelecimento.

Lei nº 1.666, de 14 de Dezembro de 1990.

<b>Data de Abertura</b> <b>10/05/2021</b>	<b>Validador</b> <b>13E78A9100C9AEA1B</b>	<b>Código</b>	<b>Código do ISS</b> <b>32.00</b>
--	--	---------------	--------------------------------------

*Neuselândia do Costa*  
 Coordenadora de Administração Tributária  
 Portaria Nº 001/2018  
 SEC. MUN DE FINANÇAS

*Francivaldo Holanda Nunes*  
 Responsável pela Emissão  
 Técnico Fiscal



**AFIXAR EM LOCAL VISÍVEL NO ESTABELECIMENTO**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 41.788.564/0001-18

Certidão nº: 634323/2022

Expedição: 10/01/2022, às 21:51:13

Validade: 08/07/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **41.788.564/0001-18**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

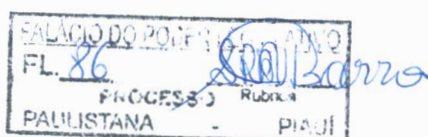
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

**RELAÇÃO DOS PROCESSOS INCLUÍDOS NO BANCO NACIONAL DE  
DEVEDORES TRABALHISTAS, EM PRAZO DE REGULARIZAÇÃO**

Nome: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 41.788.564/0001-18

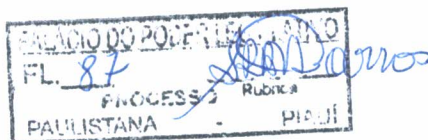
Expedição do Relatório: 10/01/2022, às 21:51:32

Nada consta.

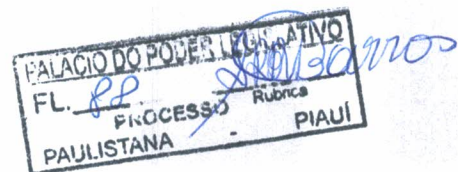
**INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Os processos incluídos no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas - BNDT, em prazo de regularização (45 dias úteis a contar da sua inclusão), não obstam a expedição da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.

Transcorrido o prazo sem cumprimento da obrigação ou regularização, expedir-se-á, conforme o caso, Certidão Positiva ou Certidão Positiva com efeito de negativa.



DOCUMENTOS DE  
QUALIFICAÇÃO TÉCNICA



(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644



construtorapitoresco@gmail.com



Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

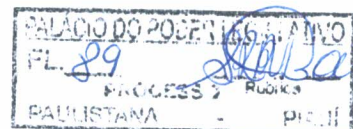
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA**

Certidão Nº 223399 Validade: 27/06/2022

Registro: 0000039020EMPI Categoria: Matriz  
Data Registro: 25/06/2021  
Razão Social: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA  
Nome Fantasia: CONSTRUTORA PITORESCO  
Última Anuidade Paga: 2022 (1/1)  
CNPJ: 41788564000118  
Capital Social R\$: 400.000,00 Data do Capital: 03/05/2021  
Endereço: RUA FILOMENO PORTELA RICHARD 945 APTO 302 - BOA SORTE PICOS-PI 64607-045  
(86) 99159644

**OBJETO SOCIAL**

CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia  
CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras  
CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas  
CNAE Nº 3822-0/00 - Tratamento e disposição de resíduos perigosos  
CNAE Nº 3600-6/01 - Captação, tratamento e distribuição de água  
CNAE Nº 3600-6/02 - Distribuição de água por caminhões  
CNAE Nº 3701-1/00 - Gestão de redes de esgoto  
CNAE Nº 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes.  
CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos  
CNAE Nº 3812-2/00 - Coleta de resíduos perigosos  
CNAE Nº 3821-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos  
CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios  
CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias  
CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos  
CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais  
CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica  
CNAE Nº 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica  
CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação  
CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação  
CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas  
CNAE Nº 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente  
CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas  
CNAE Nº 4312-6/00 - Perfurações e sondagens  
CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem  
CNAE Nº 4319-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente  
CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica  
CNAE Nº 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás  
CNAE Nº 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração  
CNAE Nº 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio  
CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil  
CNAE Nº 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material  
CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral  
CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção  
CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações  
CNAE Nº 4399-1/03 - Obras de alvenaria  
CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água  
CNAE Nº 4399-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente  
CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral  
CNAE Nº 4921-3/01 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal  
CNAE Nº 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista  
CNAE Nº 4924-8/00 - Transporte escolar  
CNAE Nº 7111-1/00 - Serviços de arquitetura





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CNAE Nº 7119-7/03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia  
CNAE Nº 7119-7/99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente  
CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor  
CNAE Nº 7719-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor  
CNAE Nº 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes  
CNAE Nº 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes  
CNAE Nº 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios  
CNAE Nº 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente  
CNAE Nº 9102-3/02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos.

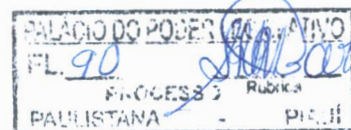
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

OBS 1: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NO RAMO DA ENGENHARIA CIVIL ( NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TECNICO).

OBS 2: VEDADA POR FORÇA DO ARTIGO 335 DO CÓDIGO PENAL, E ARTIGOS 90/94 DA LEI 8.666/93, A PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÃO OU APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS ONDE LICITE A SEGUINTE PESSOA JURIDICA. DORO & BARROS ENGENHARIA E AGRONOMIA LTDA. ( REG. 27437EMPI).

**RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO**

Nome: JOSÉ RODOLFO LIMA BARROS  
Carteira: 1914651081XXXX  
Último Ano Pago: 2022  
Data Início Responsabilidade: 25/06/2021  
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico



**Títulos:**

Descrição: Engenheiro Civil  
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, enquadrando-se na classe null, conforme Artigo 1º da Resolução 336, de 27 outubro de 1989, não podendo desenvolver atividades do seu OBJETO SOCIAL sem a participação efetiva de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome e em nome de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacaojuridica/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011, de 21 de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Emitida em 29/03/2022 às 22:47 hs

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <http://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

**Autenticação Digital: Z4BWR9aH**





## Validação de Certidão de Registro e Quitação

### Validação da Certidão nº 223399

Número da Certidão: 223399

Data da Emissão: 29/03/2022

Data de Validade: 27/06/2022

Registro: 0000039020EMPI

Data do Registro: 25/06/2021

Razão Social: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia: CONSTRUTORA PITORESCO

Referente ao

Exercício: 2022

Capital Social:

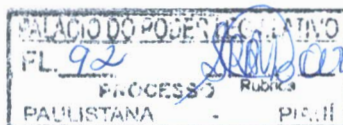
400.000,00

CNPJ:

41788564000118

CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas CNAE Nº 3822-0/00 - Tratamento e distribuição de água CNAE Nº 3600-6/02 - Distribuição de água por caminhões CNAE Nº 3701-1/00 - Gestão de redes de esgoto CNAE Nº 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gás CNAE Nº 3812-2/00 - Coleta de resíduos perigosos CNAE Nº 3821-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e aeroportos CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica CNAE Nº 4221-9/02 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de engenharia civil não especificadas anteriormente CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas CNAE Nº 4312-6/00 - Perfurações e sondagens CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terra especificadas anteriormente CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica CNAE Nº 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás CNAE Nº 4322-3/02 - Instalação e manutenção 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil CNAE Nº 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, d Serviços de pintura de edifícios em geral CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações CNAE Nº 4399-1/03 - Obras de alvenaria CNAE Serviços especializados para construção não especificados anteriormente CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral CNAE Nº 4921-3/01 - Transporte rodoviário c Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista CNAE Nº 4924-8/00 - Transporte escolar CNAE Nº 7111-1/00 - Serviços de arquitetura CNAE Nº 7119-7/03 - Serviços de Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor CNAE Nº 7719-5/99 - Locação de outros me 2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes CNAE Nº 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto anda 0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente CNAE Nº 9102-3/02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos.

ENGENHARIA CIVIL ( NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO). OBS 2: VEDADA POR FORÇA DO ARTIGO 335 DO CÓDIGO PENAL, E ARTIGOS 90/94 DA LEI 8.666/93, A PAR SEGUINTE PESSOA JURÍDICA. DORO & BARROS ENGENHARIA E AGRONOMIA LTDA. ( REG. 27437EMPI).







SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA**

Certidão Nº 223400

Validade: 27/06/2022

Nome: JOSÉ RODOLFO LIMA BARROS  
Registro Nacional: 1914651081  
CPF: 03731503344  
Endereço: RUA EURIPEDES DE AGUIAR 137 - CENTRO INHUMA-PI 64535000 (86) 999504971  
Ano Pago: 2022 (1 de 1 )  
Títulos: Engenheiro Civil  
Instituição UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ  
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

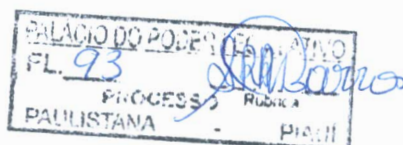
Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 29/03/2022

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <http://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

**Autenticação Digital: Z4BWQOr8**



Praça Demostenes Avelino, 1767 - Centro - Teresina/PI - 64.000-100

Telefones: DDD:86 Sede:2107-9292 - Parnaíba:3322-4691 - Picos:(89)3422-3149 - Floriano:(89)3522-3288 - Corrente:(89)3573-1411 - Piri-piri:3276-2626 - São Raimundo Nonato:(89)3582-2117 - Oeiras:(89)3462-2219 - Bom Jesus:(89)3562-2904 - Fax:(86)2107-9253



### Validação de Certidão de Registro e Quitação

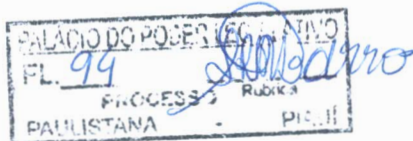
**Validação da Certidão nº 223400**

Número da Certidão: 223400  
Data da Emissão: 29/03/2022  
Data de Validade: 27/06/2022  
Profissional: JOSÉ RODOLFO LIMA BARROS  
RNP: 1914651081

Títulos

Engenheiro Civil

[Voltar](#)



DOCUMENTOS DE  
QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA



(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644



construtorapitoresco@gmail.com



Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ  
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA  
DISTRIBUIÇÃO DE 1º GRAU  
CERTIDÃO ESTADUAL

CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU  
RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL

CERTIDÃO Nº 2513313

O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí CERTIFICA QUE, revendo os registros de distribuição de feitos mantidos nos sistemas ThemisWeb, ThemisWeb Recursal, PROJUDI, Processo Judicial Eletrônico (PJe) e Sistema Eletrônico de Execução Unificado (SEEU), ressalvadas as observações abaixo, NÃO CONSTA AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL, inclusive nos JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS E CRIMINAIS (JECC'S), em andamento nas unidades judiciárias do Poder Judiciário do Estado do Piauí em desfavor de:

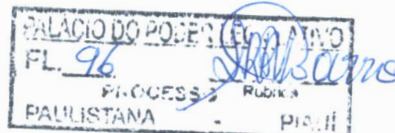
**RAZÃO SOCIAL: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CNPJ: 41788564000118, REPRESENTANTE LEGAL: BRUNO LIMA BARROS**  
**ENDEREÇO: RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, 945, APTº 302**  
**BAIRRO: BOA SORTE, MUNICÍPIO: PICOS - PI**

OBSERVAÇÕES:

- Certidão expedida gratuitamente com base no Provimento nº 013/2017 da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Piauí;
- **Esta certidão abrange apenas AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, INSOLVÊNCIA CIVIL, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL;**
- Os dados necessários à emissão da certidão são fornecidos pelo solicitante, sendo de exclusiva responsabilidade do destinatário ou interessado a sua conferência, inclusive quanto à autenticidade da própria certidão;
- Esta certidão não contempla os processos em tramitação no 2º Grau de jurisdição do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí, que deverão ser objeto de certidão específica;
- Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ.

**Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias.**

Certidão emitida em 18 de Maio de 2022 às 11 h 05 min



A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí ([www.tjpi.jus.br](http://www.tjpi.jus.br)), link "Certidão Negativa de 1ª Instância". Certidão Nº 2513313. Código verificador: 64BDB.C49EE.4AA61.24D06

# Certidão Negativa Unificada 1ª Instância (/themisconsulta/certidao)



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ  
DISTRIBUIÇÃO DE 1ª INSTÂNCIA

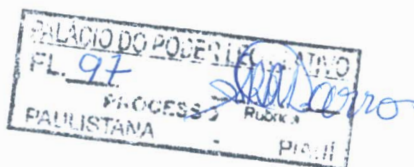
**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO**  
**Negativa de Falência, Concordata, Recuperação Judicial e**  
**Extrajudicial**

**CERTIDÃO VÁLIDA**

Número: 2513313  
Código verificador: 64BDB.C49EE.4AA61.24D06  
Requerente: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA  
CNPJ: 41788564000118  
Representante legal: BRUNO LIMA BARROS  
Endereço: RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, 945, APTº 302  
Bairro: BOA SORTE  
Município/UF: PICOS - PI  
Data de expedição: 18/05/2022 11:04:58  
Data de validade: 17/07/2022  
Visualizar Certidão [Clique aqui \(/themisconsulta/certidao/pdf/2513313-54b83444c22c9d9a47068112462be67e\)](http://themisconsulta/certidao/pdf/2513313-54b83444c22c9d9a47068112462be67e)

A Certidão negativa segue o estabelecido no Provimento Nº 013/2017  
(<http://www.tjpi.jus.br/corregedoria/uploads/atos/2456.pdf>) da Corregedoria Geral da Justiça

ThemisWeb © Tribunal de Justiça do Estado do Piauí - TJPI  
Desenvolvido pela Secretaria de Tecnologia da Informação e Comunicação - STIC





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por MARIA GELZUITA DE SOUSA LEANDRO MELO, sob a autenticidade nº 12203264777 em 15/03/2022, protocolo 220167796. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.piauidigital.pi.gov.br>) e informar o código de verificação.

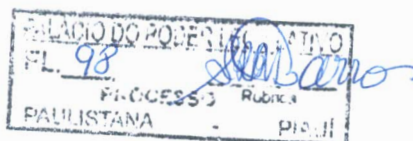
### Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA
Número de Registro:	22200558194
CNPJ:	41788564000118
Município:	Picos

### Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	1
Período de Escrituração:	03/05/2021 - 31/12/2021

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
04946991328	BRUNO LIMA BARROS	
70931488320	JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE	PI005892



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 15/03/2022 18:24 SOB Nº 20220167796.  
PROTOCOLO: 220167796 DE 15/03/2022. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
12203264777. NIRE: 22200558194.  
LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

MARIA GELZUITA DE SOUSA LEANDRO MELO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
TERESINA, 15/03/2022  
[piauidigital.pi.gov.br](http://piauidigital.pi.gov.br)

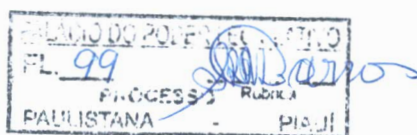
## TERMO DE ABERTURA

Contém o presente livro 8 páginas, eletronicamente numeradas de 1 a 8 em uma via, todas elas já escrituradas e servirá como Livro Diário nº 001, referente ao período 03/05/2021 a 31/12/2021, com encerramento do exercício social em 31/12/2021, da firma LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA estabelecida no(a) RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, nº APARTAMENTO 302, bairro BOA SORTE, CEP 64607-045, cidade estado PI, inscrita no C.N.P.J. 41.788.564/0001-18 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI sob o nº 22200558194 por despacho de 03/05/2021.

Picos-PI, 3 de Maio de 2021

BRUNO LIMA BARROS  
Sócio Administrador  
CPF: 049.469.913-28

JOÃO ALFREDO ALBANO DUARTE  
Contador  
CPF: 709.314.883-20  
RG: 1.425.397 SSP/PI  
CRC 5892-O/PI



## Livro Diário Nº. 1

Páginas: 2 de 8

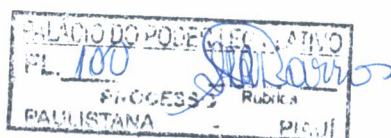
Empresa: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA ME - CNPJ: 41.788.564/0001-18

Fortes Contábil

Período: 03/05/2021 a 31/12/2021

Data	Conta	Histórico	Estab	Centro	Chave	Débito	Crédito
03/05/2021	24102.0001	- Capital Social a Integralizar Imp. rf.subscrição capital social	0001	001	1638617045	400.000,00	
03/05/2021	24101.0001	- Capital Social Subscrito Imp. rf.subscrição capital social	0001	001	1638617045		400.000,00
03/05/2021	11101.0001	- Caixa Imp.rf.integralização capital social cf reg junta comercial	0001	001	1638617046	400.000,00	
03/05/2021	24102.0001	- Capital Social a Integralizar Imp.rf.integralização capital social cf reg junta comercial	0001	001	1638617046		400.000,00
<b>Totais do dia 03:</b>						<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>
<b>Totais do mês de Maio:</b>						<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>
04/08/2021	13301.0005	- Móveis e Utensílios Pg.compra imob.cf.nf.000001021INFO COPIA EIRELI	0001	001	1638773254	500,00	
04/08/2021	11101.0001	- Caixa Pg.compra imob.cf.nf.000001021INFO COPIA EIRELI	0001	001	1638773254		500,00
<b>Totais do dia 04:</b>						<b>500,00</b>	<b>500,00</b>
<b>Totais do mês de Agosto:</b>						<b>500,00</b>	<b>500,00</b>
31/10/2021	11102.0001	- Banco do Brasil Imp.rf.dep.bancarios	0001	001	1638775169	62.165,70	
31/10/2021	11101.0001	- Caixa Imp.rf.dep.bancarios	0001	001	1638775169		62.165,70
31/10/2021	11101.0001	- Caixa Imp.rf.saques bancarios	0001	001	1638775170	61.793,53	
31/10/2021	11102.0001	- Banco do Brasil Imp.rf.saques bancarios	0001	001	1638775170		61.793,53
31/10/2021	34201.0020	- Assessoria Contabil Pg.ass.contabil	0001	001	1638775171	100,00	
31/10/2021	11102.0001	- Banco do Brasil Pg.ass.contabil	0001	001	1638775171		100,00
31/10/2021	34201.0056	- CREA pg vrea	0001	001	1638775172	89,67	
31/10/2021	11102.0001	- Banco do Brasil pg vrea	0001	001	1638775172		89,67
31/10/2021	34201.0026	- Taxas e Emolumentos pg taxas	0001	001	1638775173	182,50	
31/10/2021	11102.0001	- Banco do Brasil pg taxas	0001	001	1638775173		182,50
<b>Totais do dia 31:</b>						<b>124.331,40</b>	<b>124.331,40</b>
<b>Totais do mês de Outubro:</b>						<b>124.331,40</b>	<b>124.331,40</b>
30/11/2021	11102.0001	- Banco do Brasil Imp.rf.dep.bancarios	0001	001	1638775174	23.300,39	
30/11/2021	11101.0001	- Caixa Imp.rf.dep.bancarios	0001	001	1638775174		23.300,39
30/11/2021	34201.0056	- CREA Pg.CRA	0001	001	1638775175	233,94	
30/11/2021	11102.0001	- Banco do Brasil Pg.CRA	0001	001	1638775175		233,94
30/11/2021	11101.0001	- Caixa Imp.rf.saques bancarios	0001	001	1638775176	23.066,45	
30/11/2021	11102.0001	- Banco do Brasil Imp.rf.saques bancarios	0001	001	1638775176		23.066,45
<b>Totais do dia 30:</b>						<b>46.600,78</b>	<b>46.600,78</b>
<b>Totais do mês de Novembro:</b>						<b>46.600,78</b>	<b>46.600,78</b>

Continua...





## Livro Diário Nº. 1

Empresa: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA ME - CNPJ: 41.788.564/0001-18

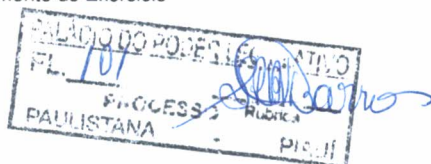
Período: 03/05/2021 a 31/12/2021

Páginas: 3 de 8

Fortes Contábil

Data	Conta	Histórico	Estab	Centro	Chave	Débito	Crédito
10/12/2021	11101.0001 - Caixa	Rec.venda serv.cf.nf000000000002MUNICIPIO DE CONCEICAO DO CANINDE	0001	001	1638773255	44.832,12	
10/12/2021	41105.0001 - Vendas à Vista	Rec.venda serv.cf.nf000000000002MUNICIPIO DE CONCEICAO DO CANINDE	0001	001	1638773255		44.832,12
<b>Totais do dia 10:</b>						<b>44.832,12</b>	<b>44.832,12</b>
31/12/2021	31101.0005 - Simples	Imp.rf.simples	0001	001	1638773256	2.689,94	
31/12/2021	21301.0010 - Simples a Recolher	Imp.rf.simples	0001	001	1638773256		2.689,94
31/12/2021	34201.0028 - Despesas Diversas	Pg.serv.	0001	001	1638773257	7.585,24	
31/12/2021	11101.0001 - Caixa	Pg.serv.	0001	001	1638773257		7.585,24
31/12/2021	34201.0020 - Assessoria Contabil	Pg.contabilidade	0001	001	1638773258	200,00	
31/12/2021	11101.0001 - Caixa	Pg.contabilidade	0001	001	1638773258		200,00
31/12/2021	11101.0001 - Caixa	Imp.rf.saques bancarios	0001	001	1638775177	106.388,06	
31/12/2021	11102.0001 - Banco do Brasil	Imp.rf.saques bancarios	0001	001	1638775177		106.388,06
31/12/2021	11102.0001 - Banco do Brasil	Imp.rf.dep.bancarios	0001	001	1638775178	106.388,06	
31/12/2021	11101.0001 - Caixa	Imp.rf.dep.bancarios	0001	001	1638775178		106.388,06
31/12/2021	41105.0001 - Vendas à Vista	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179	44.832,12	
31/12/2021	51102.0005 - Encerramento do Exercício	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179	182,50	
31/12/2021	51102.0005 - Encerramento do Exercício	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179	300,00	
31/12/2021	51102.0005 - Encerramento do Exercício	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179	323,61	
31/12/2021	51102.0005 - Encerramento do Exercício	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179	2.689,94	
31/12/2021	51102.0005 - Encerramento do Exercício	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179	7.585,24	
31/12/2021	51102.0005 - Encerramento do Exercício	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179	33.750,83	
31/12/2021	24305.0005 - Lucro do Exercício	Imp.rf.apuracao resultado do exercicio	0001	001	1638775179		33.750,83
31/12/2021	31101.0005 - Simples	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179		2.689,94
31/12/2021	34201.0020 - Assessoria Contabil	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179		300,00
31/12/2021	34201.0026 - Taxas e Emolumentos	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179		182,50
31/12/2021	34201.0028 - Despesas Diversas	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179		7.585,24
31/12/2021	34201.0056 - CREA	Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179		323,61
31/12/2021	51102.0005 - Encerramento do Exercício						

Continua...



**Livro Diário Nº. 1**

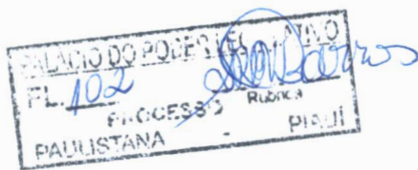
Páginas: 4 de 8

Empresa: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA ME - CNPJ: 41.788.564/0001-18

Fortes Contábil

Período: 03/05/2021 a 31/12/2021

Data	Conta	Histórico	Estab	Centro	Chave	Débito	Crédito
		Imp.rf.encerramento do exercicio	0001	001	1638775179		44.832,12
<b>Totais do dia 31:</b>						<b>312.915,54</b>	<b>312.915,54</b>
<b>Totais do mês de Dezembro:</b>						<b>357.747,66</b>	<b>357.747,66</b>



**Balço Patrimonial**

Empresa: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA ME - CNPJ: 41.788.564/0001-18  
 NIRE: 22200558194 - Data: 03/05/2021

Páginas: 5 de 8

Fortes Contábil

Conta	Descrição	31/12/2021
1	*** Ativo ***	436.440,77D
11	Ativo Circulante	435.940,77D
111	Disponível	435.940,77D
11101	Caixa Geral	435.940,77D
11101.0001	Caixa	435.940,77D
13	Ativo Permanente	500,00D
133	Imobilizado	500,00D
13301	Bens Em Operação	500,00D
13301.0005	Móveis e Utensílios	500,00D
Total Ativo		436.440,77 D
2	*** Passivo ***	436.440,77C
21	Passivo Circulante	2.689,94C
213	Obrigações Fiscais e Trabalhistas	2.689,94C
21301	Impostos e Contribuições	2.689,94C
21301.0010	Simplex a Recolher	2.689,94C
24	Patrimônio Líquido	433.750,83C
241	Capital Social Integralizado	400.000,00C
24101	Capital Social Subscrito	400.000,00C
24101.0001	Capital Social Subscrito	400.000,00C
243	Lucros ou Prejuízos Acumulados	33.750,83C
24305	Resultados Parciais	33.750,83C
24305.0005	Lucro do Exercício	33.750,83C
Total Passivo		436.440,77 C

Data de Encerramento: 31/12/2021

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 436.440,77 (Quatrocentos e Trinta e Seis Mil Quatrocentos e Quarenta Reais e Setenta e Sete Centavos) .

Picos-PI, 31 de Dezembro de 2021

BRUNO LIMA BARROS  
 Sócio Administrador  
 CPF: 049.469.913-28

JOÃO ALFREDO ALBANO DUARTE  
 Contador  
 CPF: 709.314.883-20  
 RG: 1.425.397 SSP/PI  
 CRC 5892-O/PI



Fim

**Demonstração do Resultado do Exercício**

Páginas: 6 de 8

Empresa: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA ME - CNPJ: 41.788.564/0001-18  
 Estabelecimentos: 0001 - CONSTRUTORA PITORESCO; Centros de Resultado: 001 - Geral

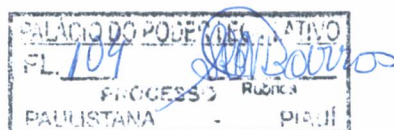
Fortes Contábil

Conta	Descrição	01/01/2021
		a
		31/12/2021
(+) 010	Receita Bruta Operacional	44.832,12
010.01	Faturamento Prod. Merc. e Serviços	44.832,12
010.01.03	Vendas de Serviços	44.832,12
41105	Vendas de Serviços	44.832,12
41105.0001	Vendas à Vis	44.832,12
(-) 020	Deduções da Receita	2.689,94
020.01	Impostos Faturados	2.689,94
020.01.05	Simple	2.689,94
31101.0005	Simp	2.689,94
(=) 030	Receita Líquida	42.142,18
(=) 060	Lucro Bruto	42.142,18
(-) 070	Despesas Operacionais	8.391,35
070.02	Despesas Administrativas	8.391,35
342	Despesas Administrativas	8.391,35
34201	Despesas Administrativas	8.391,35
34201.0020	Assessoria Contat	300,00
34201.0026	Taxas e Emolument	182,50
34201.0028	Despesas Diversa	7.585,24
34201.0056	CR	323,61
(=) 110	Lucro Operacional	33.750,83
(=) 150	Res. Antes Imp.Renda e Contrib. Social	33.750,83
(=) 180	Res. Antes das Participações e Contrib.	33.750,83
(=) 200	Resultado Líquido do Exercício	33.750,83

Picos-PI, 31 de Dezembro de 2021

BRUNO LIMA BARROS  
 Sócio Administrador  
 CPF: 049.469.913-28

JOÃO ALFREDO ALBANO DUARTE  
 Contador  
 CPF: 709.314.883-20  
 RG: 1.425.397 SSP/PI  
 CRC 5892-O/PI



## Análise pelos Índices do Balanço

Empresa: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA ME - CNPJ: 41.788.564/0001-18  
Mês/Ano: 12/2021

Código	Nome Valores	Expressão	Resultado
CE	Composição do Endividamento 2.689,94 / 436.440,77	$(c21/(c21+c22))$	0,006
ET	Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação às obrigações totais. Quanto menor, melhor. Endividamento Total 2.689,94 / 436.440,77	$(c21+c23)/c1$	0,006
GA	Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação às obrigações totais. Quanto menor, melhor. Giro do Ativo 42.142,18 / 436.440,77	$d030/c1$	0,10
GE	Quanto a empresa vendeu para cada R\$1,00 de investimento total. Quanto maior, melhor. Grau de endividamento geral 2.689,94 / 436.440,77	$(c21+c23)/c1$	0,006
IE	Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação às obrigações totais. Quanto menor, melhor. Grau de endividamento corrente ( 2.689,94 / 436.440,77)	$(c21/c1)$	0,006
IPL	Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação às obrigações totais. Quanto menor, melhor. Imobilização do Patrimônio Líquido ( 500,00 / 433.750,83 ) * 100	$(c13/c24)*100$	0,11%
IRNC	Quanto a empresa aplicou no ativo permanente para cada R\$ 100,00 de patrimônio líquido. Quanto menor, melhor. Imobilização dos Recursos não correntes ( 500,00 ) / ( 433.750,83 ) * 100	$(c13/(c24+c22))*100$	0,11%
LC	Que percentual dos Recursos não correntes (Patrimônio Líquido e Exigível a Longo Prazo) foi destinado ao Ativo Permanente. Quanto menor, melhor. Liquidez Corrente 435.940,77 / 2.689,94	$c11/c21$	162,06
LG	Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor. Liquidez Geral ( 435.940,77 + 0,00 ) / ( 2.689,94 + 0,00 )	$(c11+c12)/(c21+c22)$	162,06
LI	Quanto a empresa possui de Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo para cada R\$ 1,00 de dívida Total. Quanto maior, melhor. Liquidez Imediata 435.940,77 / 2.689,94	$c111/c21$	162,06
LS	Quanto dispomos imediatamente para saldar nossas dívidas de Curto Prazo. Quanto maior, melhor. Liquidez Seca ( 435.940,77 - 0,00 ) / 2.689,94	$(c111+c112+c113+c114)/c21$	162,06
ML	Quanto a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor. Margem Líquida ( 33.750,83 / 42.142,18 ) * 100	$(d200/d030)*100$	80,08%
PCT	Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$10,00 vendidos. Quanto maior, melhor. Participação Terceiro-Endividamento (2.689,94/ 436.440,77)*100	$((c21+c22)/c24)*100$	0,61%
RA	Quanto a empresa tomou de capital de terceiros para cada R\$ 100,00 de capital próprio. Quanto menor, melhor. Rentabilidade do Ativo ( 42.142,18 / 436.440,77 ) * 100	$(d200/c1)*100$	9,65
SG	Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$100,00 de investimento total. Quanto maior, melhor. Solvência Geral 436.440,77 / 2.689,94	$c1/(c21+c231)$	162,24
	Para cada 1,00 de dívidas, a empresa possui 162,44 de ativos para cobrir suas dívidas.		

Picos-PI, 31 de Dezembro de 2021

Bruno Lima Barros  
Socio Administrador  
CPF: 049.469.913-28

José Alfredo Albano Duarte  
Contador  
CPF: 709.314.883-20  
CRC: 5892/O-PI

Fim



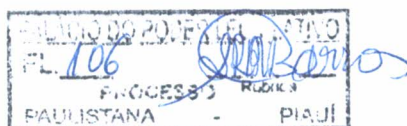
## TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém o presente livro 8 páginas, eletronicamente numeradas de 1 a 8 em uma via, todas elas já escrituradas e serviu como Livro Diário nº 001, referente ao período 03/05/2021 a 31/12/2021, com encerramento do exercício social em 31/12/2021, da firma LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA estabelecida no(a) RUA FILOMENO PORTELA RICHARD, nº APARTAMENTO 302, bairro BOA SORTE, CEP 64607-045, cidade estado PI, inscrita no C.N.P.J. 41.788.564/0001-18 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI sob o nº 22200558194 por despacho de 03/05/2021.

Picos-PI, 31 de Dezembro de 2021

BRUNO LIMA BARROS  
Sócio Administrador  
CPF: 049.469.913-28

JOÃO ALFREDO ALBANO DUARTE  
Contador  
CPF: 709.314.883-20  
RG: 1.425.397 SSP/PI  
CRC 5892-O/PI





## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04946991328	BRUNO LIMA BARROS
70931488320	JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 15/03/2022 18:24 SOB N° 20220167796.  
PROTOCOLO: 220167796 DE 15/03/2022. NIRE: 22200558194.  
LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA

MARIA GELZUITA DE SOUSA LEANDRO MELO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
TERESINA, 15/03/2022  
piauidigital.pi.gov.br



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ  
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

**IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO**

NOME.....	: JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE
REGISTRO.....	: PI-005892/O-1
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.314.883-**

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCPI contra o referido registro.

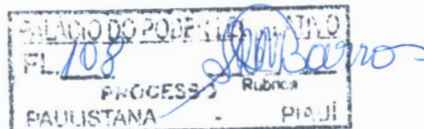
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PIAUÍ, 17/03/2022 as 17:27:56.

Válido até: 15/06/2022.

Código de Controle: 970191.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPI.







# SERVIÇOS ONLINE



Opções

Confirmar Veracidade

Consulta

Serviços

Certidão Negativa de Débitos

Certidão de Habilitação

Taxas/Emolumentos

Redefinir Senha

Confirmar Veracidade

Impressão de Guia

## Certificação Digital de Documento Emitido

Dados do documento CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL

Número de Controle:	970191
Data de emissão:	17/03/2022 às 17:27:56
Validade:	15/06/2022
Número Registro:	PI-005892/O-1
Nome:	JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE

Voltar



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

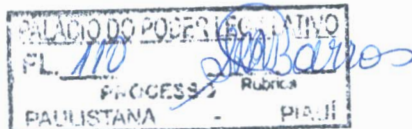
Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE PI**

Certidão n.º: PI/2022/00001288  
Nome: JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE CPF: 709.314.883-20  
CRC/UF n.º PI-005892/O Categoria: CONTADOR  
Validade: 15.06.2022  
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL  
Livro: BALANÇO DE ABERTURA

Confirme a existência deste documento na página <http://201.33.23.184/spwPI/principal.htm>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 709.314.883-20 Controle : 5990.6618.6931.7559



**CRCPI**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE  
DO PIAUÍAv. Pedro Freitas, 1000 - Vermelha • Teresina-PI  
Cep: 64018-000 • 06.669.170/0001-40  
www.crcpi.org.br • crcpi@crcpi.org.br • 86 3221-7531

TERESINA 17.03.2022

**Consulta certidão eletrônica:****DHP Nº PI/2022/00001288 É VÁLIDA**

Impressão : 17.03.2022

Validade : 15.06.2022

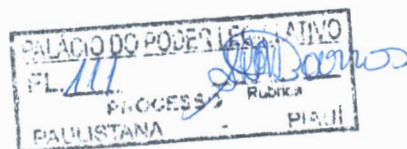
**Profissional :**

Nome : JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE

Número Registro CRC : PI-005892/O - CONTADOR

CPF : 709.314.883-20

Finalidade : BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

**Consultado em 17 de março de 2022 .**

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

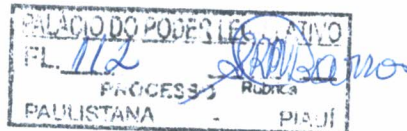
Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE PI**

Certidão n.º: PI/2022/00001289  
Nome: JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE CPF: 709.314.883-20  
CRC/UF n.º PI-005892/O Categoria: CONTADOR  
Validade: 15.06.2022  
Finalidade: EDITAIS DE LICITAÇÃO

Confirme a existência deste documento na página <http://201.33.23.184/spwPI/principal.htm>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 709.314.883-20 Controle : 8009.8323.8637.8951





**CRCPI**

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE  
DO PIAUI

Av. Pedro Freitas, 1000 - Vermelha • Teresina-PI  
Cep: 64018-000 • 06.669.170/0001-40  
www.crcpi.org.br • crcpi@crcpi.org.br • 86 3221-7531

TERESINA 17.03.2022

**Consulta certidão eletrônica:**

**DHP N° PI/2022/00001289 É VÁLIDA**

Impressão : 17.03.2022

Validade : 15.06.2022

**Profissional :**

Nome : JOAO ALFREDO ALBANO DUARTE

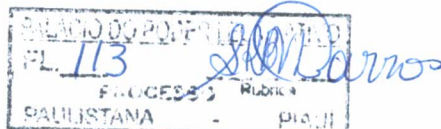
Número Registro CRC : PI-005892/O - CONTADOR

CPF : 709.314.883-20

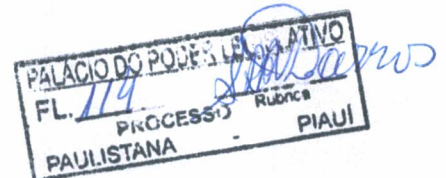
Finalidade : EDITAIS DE LICITAÇÃO

**Consultado em 17 de março de 2022 .**

Sair



## DECLARAÇÕES E OUTROS DOCUMENTOS



(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644



construtorapitoresco@gmail.com

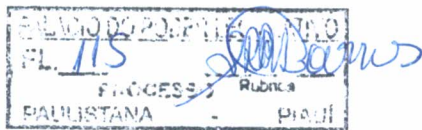


Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI

### DECLARAÇÃO CONJUNTA

A **CONSTRUTORA PITORESCO - ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 41.788.564/0001-18, com sede na Rua Filomeno Portela Richard, 945, Bairro Boa Sorte, Picos – PI, CEP 64.607-045, através de seu representante legal, **BRUNO LIMA BARROS**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF sob nº 049.469.913-28 e Cédula de Identidade RG nº 3.216.755/SSP-PI, no uso de suas atribuições legais, **declara**, para efeitos de participação na licitação em epígrafe, sob as penas da Lei, que:

- I. Para fins do disposto no **inciso V do Art. 27 da Lei Nº 8.666, de 21 de maio de 1993, acrescido pela Lei Nº 9.854, de 27 de outubro de 1999**, cumprimento ao estabelecido no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, na Lei n.º 9.854, de 27.10.1999, publicada no Diário Oficial da União de 28.10.1999, e inc. V do art. 13 do Decreto n.º 3.555/2002, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho e que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos;
- II. Até a presente data, inexistente qualquer fato superveniente impeditivo à sua participação e habilitação na licitação supracitada; que não foi declarada inidônea, bem como não está respondendo a nenhum processo de declaração de inidoneidade, e não está impedida de contratar com o Poder Público de qualquer esfera, ou suspensão de contratar com a Administração, nos termos do parágrafo 2º, art. 32, da Lei 8.666/93, estando ciente a obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores. Declara ainda que não se encontra inadimplente ou impedida de licitar e nem é objeto de quaisquer restrições ou notas desabonadoras no cadastro de fornecedores de quaisquer órgãos da administração pública direta ou indireta;
- III. Cumpre plenamente às exigências e aos requisitos de habilitação previstos no instrumento convocatório, estando apto a participar neste certame.
- IV. Recebeu todos os documentos e examinou os detalhes executivos que acompanham o Edital da licitação em epígrafe, e que tomou conhecimento de todas as informações, condições locais e aspectos peculiares para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, conforme determina o inciso III do art. 30 da Lei de Licitações e anexo respectivo. Assim, declara ainda, dispor de todas as informações necessárias para fins de preparação da proposta de preço.
- V. Aceita e concorda com todos os termos do edital do processo licitatório em epígrafe, elementos e especificações nele contido, bem como com as regras determinadas pela Administração contratante, estando de pleno acordo com as condições estabelecidas para esta licitação, às quais se submete incondicional e integralmente.
- VI. Com intuito de usufruir do tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar nº 123/2006, sob as penas da Lei, que até a presente data, é considerada **MICROEMPRESA (ME)**, conforme inciso I e II do art. 3º da Lei Complementar n. 123/06. Declara ainda, que a empresa está excluída no parágrafo 4º do art. 3º da Lei Complementar n. 123/06.



---

**Bruno Lima Barros**  
Sócio Administrador  
**CONSTRUTORA PITORESCO LTDA**  
CNPJ: 41.788.564/0001-18

Picos – PI, 18 de maio de 2022



(86) 9 9950-4971  
(86) 9 9915-9644







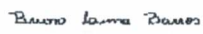
construtorapitoresco@gmail.com



Rua Filomeno Portela Richard,  
n 945, Boa Sorte Picos-PI

# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO		
NOME BRUNO LIMA BARROS				
DOC. IDENTIDADE/ORG EMISSOR/UF 3216755 SSF PI				
CPF 049.469.913-28		DATA NASCIMENTO 06/06/1994		
FILIAÇÃO JOSE ALCIONES DE BARROS VALDIRENE BATISTA LIMA BARR DS				
PERMISSÃO 		ACC 	CAT. HAB. AE	
Nº REGISTRO 05721517BR0		VALIDADE 11/10/2022	1ª HABILITAÇÃO 04/03/2013	
OBSERVAÇÕES				
				
ASSINATURA DO PORTADOR				
LOCAL TERESINA, PI		DATA EMISSÃO 17/10/2017		
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO				66008110486 PI319626962
<b>PIAÚ</b>				
<b>DENATRAN</b>		<b>CONTRAN</b>		



VALIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
1541191924



1541191924

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço:  
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

**SERPRO / DENATRAN**





# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO		PI
NOME JOSE RODOLFO LIMA BARROS		
DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF 2900879 SSP PI		
CPF 037.315.033-44		DATA NASCIMENTO 06/12/1991
FILIAÇÃO JOSE ALCIONES DE BARROS VALDIRENE BATISTA LIMA BARR OS		
PERMISSÃO	ACC	CAT. HAB B
Nº REGISTRO 04975863100	VALIDADE 13/02/2025	1ª HABILITAÇÃO 22/06/2010
OBSERVAÇÕES		
<i>Jose Rodolfo Lima Barros</i>		
ASSINATURA DO PORTADOR		
LOCAL TERESINA, PI	DATA EMISSÃO 17/02/2020	
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO		40198309705 PI320917214
DENATRAN		CONTRAN

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2005899702

2005899702

2005899702

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

SERPRO / DENATRAN

PALACIO DO PODER JUDICIÁRIO  
PL. 117  
PROCESSO  
PAULISTANA  
PIAUÍ



# PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO

Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E QUALIFICAÇÃO MÍNIMA NECESSÁRIA (art. 72, V, da Lei nº 14.133/2021)

Processo Administrativo n. 005/2022.

Dispensa de Licitação nº 005/2022.

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.

Fundamentação legal: Art.72, VI, VII e VIII, da Lei nº 14.133/2021.

### I - RAZÃO DA ESCOLHA DA PESSOA FÍSICA - (Art.72, VI, da Lei nº 14.133/2021)

Conforme as características dos serviços objeto deste procedimento, verificou-se que os serviços requeridos se enquadram no rol de serviços do artigo 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, sendo assim, dispensável a licitação nos termos do mesmo diploma legal, conforme segue:

*“ Art. 75. É dispensável a licitação:*

*...*

*II- para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 108.040,82 (cento e oito mil, quarenta reais e oitenta e dois centavos), no caso de outros serviços e compras;*

Desta forma, conforme o dispositivo legal acima citado, os serviços a serem contratados poderão ser contratados de forma direta.

Analisando os valores dos orçamentos encaminhados, constatou-se que os preços são compatíveis com valores de mercado e satisfaz as exigências do Poder Legislativo, saindo mais vantajoso para o Poder Legislativo a contratação da Pessoa Jurídica: **LIMA BARROS EMPREENDDIMENTOS - LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO)** no CNPJ: 41.788.564/0001-18, com atividade pertinente ao objeto demandado, no valor de R\$ 83.050,23 (oitenta e três mil cinquenta reais e vinte e três centavos), menor preço global dentre os demais concorrentes que participaram da pesquisa de preços, caracterizando a proposta mais vantajosa à Administração Pública.

Por fim, a referida pessoa física apresentou a documentação que atende aos requisitos de habilitação e qualificação mínima necessária (art. 72, V, da Lei nº 14.133/2021).





# PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO

Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## III - JUSTIFICATIVA DE PREÇO - (Art.72, VII, da Lei nº 14.133/2021)

PESSOAS FÍSICAS	VALOR PROPOSTO (R\$)
LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS - LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO)	R\$ 83.050,23
CONSTRUTOP ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	R\$ 83.545,66
MPCONSTRUTORA LTDA	R\$ 83.969,41

Verifica-se, que, com base nas pesquisas de mercado coletadas, as propostas apresentaram a realidade de mercado no momento da cotação, sendo que os preços definem a possibilidade legal da contratação supramencionada, mediante dispensa de licitação.

## III – AUTORIZAÇÃO - (Art.72, VIII, da Lei nº 14.133/2021)

Diante do exposto, **AUTORIZO** a contratação da PESSOA JURÍDICA: **LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS - LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO)** no CNPJ: 41.788.564/0001-18, conforme estabelecido no inciso VIII, do art. 72 da Lei n. 14.133/2021.

Paulistana - PI, 17 de maio de 2022.

Osvaldo Mamédio da Costa

Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusdedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 005/2022.**

**OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.**

## **TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

O Presidente da Câmara Municipal no uso de suas atribuições legais, com fundamento no Art. 71, IV, da Lei nº 14.133/2021, e conforme o que consta do Processo Administrativo nº 005/2022 e Dispensa de Licitação nº 005/2022, resolve **ADJUDICAR** o objeto licitado em favor da Pessoa Jurídica: **LIMA BARROS EMPREENDDIMENTOS - LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO)** no CNPJ: 41.788.564/0001-18, e **HOMOLOGAR** o procedimento licitatório, que tem como objeto a **Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI**, com base na proposta mais vantajosa para Administração Pública Municipal, no valor de R\$ 83.050,23 (oitenta e três mil cinquenta reais e vinte e três centavos),.

Paulistana - PI, 20 de maio de 2022.

**Osvaldo Mamedio da Costa**

**Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI**





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 005/2022.**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 005/2022.**

**Fundamentação Legal: Lei nº 14.133/2021.**

**CONTRATO QUE ENTRE SI FIRMAM O PODER LEGISLATIVO DE PAULISTANA - PI E A PESSOA JURIDICA LIMA BARROS EMPREENDDIMENTOS - LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO) - CNPJ: 41.788.564/0001-18, NA FORMA ABAIXO:**

**CONTRATANTE: O PODER LEGISLATIVO DE PAULISTANA,** doravante denominada CONTRATANTE, inscrita no C.N.P.J/M.F. sob o nº 00.409.126/0002-14, com sede na Rua Sete de setembro nº 146, bairro Correnteza, na cidade de Paulistana Estado do Piauí, neste ato representado pelo representante legal o Sr. Osvaldo Mamédio da Costa, brasileiro, casado, portador do CPF: n.º 018.461.423.69.

**CONTRATADA: LIMA BARROS EMPREENDDIMENTOS - LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO) no CNPJ: 41.788.564/0001-18,** localizada na Rua Filomeno Portela Richard, 945 - Bairro Boa Sorte – Picos - Estado do Piauí, doravante denominada CONTRATADA, neste ato representado pelo Sr.º José Rodolfo Lima Barros, brasileiro, Solteiro, Empresário, portador do CPF: 037.315.033-44, resolvem celebrar o presente instrumento de contrato com as cláusulas e condições a seguir.

O CONTRATANTE e a CONTRATADA, acima especificados, têm entre si ajustado o presente contrato, conforme autorização da Dispensa de Licitação nº 005/2022, regulado pelos preceitos de direito público, especialmente pela Lei n.º 14.133/2021 e alterações posteriores, aplicando-se-lhes, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e disposições de direito privado, bem como mediante as seguintes cláusulas e condições:

## **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O presente contrato tem por objeto para a **contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI,** conforme especificações e quantidades constantes da Dispensa de Licitação n.º 005/2022.

## **CLÁUSULA SEGUNDA – DA CONTRATAÇÃO DIRETA**

Os Serviços, ora contratados, foi objeto de procedimento de dispensa de licitação nº 005/2022, conforme a autorização da autoridade competente, e de acordo com o art.75, II, da Lei n.º 14.133/2021.





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## **CLÁUSULA TERCEIRA – DOS CASOS OMISSOS**

Os casos omissos serão decididos pela Administração Contratante, aplicando-se o que dispõe a Lei nº 14.133/2021, suas alterações e demais preceitos de direito público, e, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, conforme no Art. 92, III.

## **CLÁUSULA QUARTA - DO REGIME DE EXECUÇÃO**

O objeto desta licitação será executado de acordo com a ordem de serviços emitida e vistoriada pelo órgão competente do Poder Legislativo do Município, conforme determinações da Lei nº 14.133, contidas no Capítulo VI, do Art. 115 a 123.

## **CLÁUSULA QUINTA – DO PREÇOS E DAS CONDIÇÕES DO PAGAMENTO**

O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor estimado de R\$ 83.050,23 (oitenta e três mil cinquenta reais e vinte e três centavos), conforme os preços constantes na proposta vencedora.

O pagamento será efetuado, em moeda nacional.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O pagamento será feito em até 30 (trinta) dias contados da apresentação da nota fiscal/fatura, devidamente atestada pelo setor competente.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Tendo em vista o prazo concedido para pagamento, não haverá, dentro deste prazo, isto é, da apresentação da cobrança à data do efetivo pagamento sem atrasos, nenhuma forma de atualização do valor devido.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto for pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

PARAGRAFO QUARTO: Este contrato não sofrerá reajuste de preços.

Os pagamentos serão de acordo com o que está contido no Capítulo X, do Art. 141 a 150, da Lei 14.133/2022.

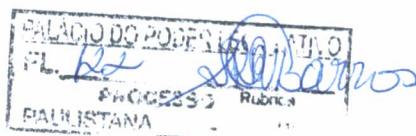
## **CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Informamos que as despesas serão efetuadas com recursos provenientes da Fonte: Orçamento: Recursos Próprios, no Elemento despesa: 44.90.51.

## **CLÁUSULA SÉTIMA– DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

O CONTRATANTE obriga-se a:

- I - emitir a ordem de fornecimento do objeto de contrato, assinada pela autoridade competente;
- II – efetuar pagamento à CONTRATADA de acordo com o estabelecido neste Contrato;
- III- fiscalizar o fiel cumprimento deste contrato através do Setor Administrativo





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusdedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

Financeiro, integrado ao Gabinete do Presidente da Câmara Municipal.

## **CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

A CONTRATADA obriga-se a:

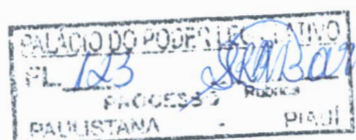
- I** - executar o presente contrato em estrita consonância com os seus dispositivos, com o Instrumento Convocatório e com a sua proposta;
- II** - entregar os materiais objeto do contrato, de acordo com a ordem de fornecimento, no prazo máximo definido em tal documento, de acordo com a necessidade e conveniência da Administração;
- III**- entregar o objeto do contrato em estrita concordância com as especificações constantes do Processo Licitatório, Dispensa de Licitação nº 005/2022;
- IV**- substituir, às suas expensas e no prazo determinado pelo órgão competente deste Poder Legislativo, os itens fornecidos em que se verificarem vícios destoantes do padrão normal;
- V** - responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE;
- VI**- assumir, por sua conta exclusiva, todos os encargos resultantes da execução do contrato, inclusive impostos, taxas, emolumentos e suas majorações incidentes ou que vierem a incidir sobre o referido objeto, bem como encargos técnicos e trabalhistas, previdenciários e securitários do seu pessoal;
- VII** - utilizar na execução do presente contrato somente pessoal em situação trabalhista e securitária regulares;
- VIII** - manter durante a execução do contrato e em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- IX**- fornecer ao CONTRATANTE todas as informações solicitadas acerca do objeto deste contrato;

## **CLÁUSULA NONA - DOS CASOS DE EXTINÇÃO**

O presente contrato será extinto excepcionalmente, por quaisquer dos motivos dispostos nos art. 137 a 139, da Lei n.º 14.133.

## **CLÁUSULA DÉCIMA – DA DIVULGAÇÃO**

O ato que autoriza a contratação direta ou o decorrente do contrato será publicado em sítio oficial eletrônico e no prazo de 10 (dez) dias úteis, conforme arts. 72 e 94, II, da Lei n.º 14.133/2022.





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusdedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA VIGÊNCIA**

Este contrato vigorará até 31 de dezembro de 2022, a partir de sua assinatura ou ao término do fornecimento dos itens, prevalecendo o que ocorrer primeiro, podendo, ainda, ser prorrogado ou aditivado, por interesse público e de acordo com a conveniência deste Município, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA FISCALIZAÇÃO**

De acordo com o art. 117 da Lei nº 14.133/2021, a execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por 1 (um) ou mais fiscais do contrato, representantes da Administração especialmente designados, conforme requisitos estabelecidos no art. 7º da Lei nº 14.133/2022, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição. PARAGRAFO PRIMEIRO- O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

PARAGRAFO SEGUNDO- O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência.

PARAGRAFO TERCEIRO- O fiscal do contrato será auxiliado pelos órgãos de assessoramento jurídico e de controle interno da Administração, que deverão dirimir dúvidas e subsidiá-lo com informações relevantes para prevenir riscos na execução contratual.

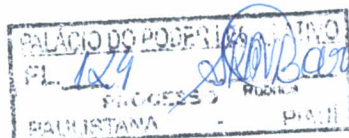
## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

Pela inexecução total ou parcial deste Contrato, o CONTRATANTE poderá aplicar à CONTRATADA, garantida a prévia defesa e segundo a extensão da falta ensejada, as penalidades previstas no art. 155 a 163, da Lei n.º 14.133/2021.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Em caso de aplicação de multas, será calculada na forma do edital ou do contrato, não poderá ser inferior a 0,5% (cinco décimos por cento) nem superior a 30% (trinta por cento) do valor do contrato licitado ou celebrado com contratação direta e será aplicada ao responsável por qualquer das infrações administrativas previstas no art. 155 desta Lei.

PARÁGRAFO SEGUNDO - As multas poderão deixar de ser aplicadas em casos fortuitos ou motivos de força maior, devidamente justificados pela CONTRATADA e aceitos pelo CONTRATANTE.

PARÁGRAFO TERCEIRO - As multas aplicadas serão descontadas de pagamentos porventura devidos ou cobradas judicialmente.







# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusededit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOS RECURSOS**

Dos atos do CONTRATANTE decorrentes da aplicação da Lei n.º 14.133/2021, cabem os recursos dispostos no art. 165 da referida Lei.

## **CLÁUSULA QUINTA- DA VINCULAÇÃO**

O CONTRATANTE e a CONTRATADA vinculam-se plenamente ao presente contrato, a Dispensa de Licitação n.º 001/2022, bem como à proposta firmada pela CONTRATADA. Esses documentos constam do Processo Licitatório e são partes integrantes e complementares deste Contrato, independentemente de transcrição.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO**

Fica eleito o foro da Comarca de Paulistana - PI, Estado Piauí, da Justiça Comum, para dirimir as questões derivadas deste Contrato.

E por estarem de acordo, depois de lido e achado conforme o presente contrato lavrado em três vias, assinam as partes abaixo.

Paulistana - PI, 25 de maio de 2022.

**OSVALDO MAMÉDIO DA COSTA**

**Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI**

**CONTRATANTE**

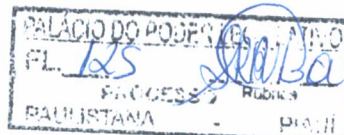
**LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO)**

**CONTRATADA**

Testemunhas:

1. Raquelina de Jesus Macedo Barão CPF: 058.597.023-88

2. Francisco Tullio Xavier CPF: 042.451.703-52





# **PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

**Vereador Deusdedit Albuquerque Cavalcante**

CNPJ 00.409.126/0001-14

Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza

CEP: 64.750.000 – PAULISTANA - PI

## **EXTRATO DE CONTRATO**

Contrato Administrativo nº 005/2022.

Dispensa de Licitação nº 005/2022.

Fundamentação Legal: Art. 72, Art. 75, I e 176, parágrafo único, I, da Lei 14.133/2021.

**Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.**

Contratante: **CÂMARA MUNICIPAL DE PAULISTANA - PI.**

Contratada: **LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO) - CNPJ nº 41.788.564/0001-18.**

ENDEREÇO: Rua Filomeno Portela Richard, 945 - Bairro Boa Sorte – Picos - PI

Valor Global: R\$ 83.050,23 (oitenta e três mil cinquenta reais e vinte e três centavos).

Data da Assinatura: 25 de maio de 2022.

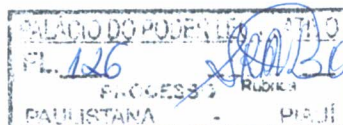
Vigência: Até 31 de dezembro de 2022.

Dotação Orçamentária: Fonte: Recursos Próprios do Poder Legislativo,

Elemento despesa: 44.90.51.

**Oivaldo Mamédio da Costa**

**Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI**



Id:09FEBEBBFAC0FDF6



**PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

Vereador Deuseddit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14  
Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza  
CEP: 64.750.000 – PAULISTANA – PI

**ATA DA 2ª SESSÃO ORDINÁRIA DO MÊS DE MAIO DO ANO DE 2022 DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULISTANA, ESTADO DO PIAUÍ**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40

Às 09h00min (nove horas) do dia dezois do mês de maio do ano de dois mil e vinte e dois, na sede do Palácio do Poder Legislativo Municipal, desta cidade, com a presença dos senhores vereadores: Osvaldo Mamédio da Costa - Presidente, José Tadeu Cavalcante de Amorim - Vice-Presidente, José Hélio de Sousa - 1º Secretário, Elias de Sousa Rodrigues, Fernando Rodrigues de Carvalho, Ivanei André de Araújo, Jackson Silva da Rocha, Rubmário de Lima, Zirlândio de Melo Silva e Valdeci Arrais, cujas assinaturas encontram-se registradas no Livro de Presença. Ausente o vereador Daniel de Sousa Santos. Verificado o quórum suficiente, o presidente declarou aberta a Sessão. Passando a Leitura da pauta estabelecida: 1. CHAMADA DOS VEREADORES. 2. LEITURA DA ATA ANTERIOR. 3. EXPEDIENTE: 3.1. PEQUENO EXPEDIENTE: 3.1.1. Leitura do parecer nº 012/2022 da Comissão de Constituição e Justiça - CCJ ao projeto de lei nº 011/2022, de autoria do Poder Executivo, que cria o Conselho Municipal da Cidade e Desenvolvimento Urbano e dá outras providências; 3.1.2. Leitura do parecer nº 013/2022 da Comissão de Constituição e Justiça - CCJ ao projeto de lei nº 013/2022, de autoria do Poder Executivo, que institui o Plano Diretor do Município de Paulistana, Estado do Piauí, e dá outras providências; 3.1.3. Leitura do parecer nº 012/2022 da Comissão de Orçamento ao projeto de lei nº 011/2022, de autoria do Poder Executivo, que cria o Conselho Municipal da Cidade e Desenvolvimento Urbano e dá outras providências; 3.1.4. Leitura do parecer nº 013/2022 da Comissão de Orçamento ao projeto de lei nº 013/2022, de autoria do Poder Executivo, que institui o Plano Diretor do Município de Paulistana, Estado do Piauí, e dá outras providências; 3.1.5. Leitura do ofício GAB/Secretaria Municipal de Saúde nº 160/2022 que solicita agendamento de Audiência Pública. 3.2. GRANDE EXPEDIENTE: 3.2.1. Palavra franqueada ao Plenário. 4. ORDEM DO DIA: 4.1. Segunda discussão e segunda votação do projeto de lei nº 007/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre o controle da poluição atmosférica; 4.2. Segunda discussão e segunda votação do projeto de lei nº 008/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre o controle da poluição sonora no Município de Paulistana; 4.3. Segunda discussão e segunda votação do projeto de lei nº 009/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre a ordenação dos elementos que compõem a paisagem urbana do Município de Paulistana; 4.4. Segunda discussão e segunda votação do projeto de lei nº 010/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre a Política Municipal do Meio Ambiente no Município de

Página 1 de 3

Paulistana e dá outras providências; 4.5. Discussão e votação do parecer nº 012/2022 da Comissão de Constituição e Justiça - CCJ ao projeto de lei nº 011/2022, de autoria do Poder Executivo, que cria o Conselho Municipal da Cidade e Desenvolvimento Urbano e dá outras providências; 4.6. Discussão e votação do parecer nº 013/2022 da Comissão de Constituição e Justiça - CCJ ao projeto de lei nº 013/2022, de autoria do Poder Executivo, que institui o Plano Diretor do Município de Paulistana, Estado do Piauí, e dá outras providências; 4.7. Discussão e votação do parecer nº 012/2022 da Comissão de Orçamento ao projeto de lei nº 011/2022, de autoria do Poder Executivo, que cria o Conselho Municipal da Cidade e Desenvolvimento Urbano e dá outras providências; 4.8. Discussão e votação do parecer nº 013/2022 da Comissão de Orçamento ao projeto de lei nº 013/2022, de autoria do Poder Executivo, que institui o Plano Diretor do Município de Paulistana, Estado do Piauí, e dá outras providências. Em continuidade foi aprovada a ata da sessão anterior por unanimidade. Não havendo inscritos para o Pequeno Expediente, seguiu-se com o Grande Expediente onde fizeram uso da palavra: Valdeci Arrais, Osvaldo Mamédio da Costa, José Tadeu Cavalcante de Amorim e Jackson Silva da Rocha. O vereador Valdeci Arrais parabenizou o vereador Zirlândio no empenho das ações de recuperação da PI que dá acesso ao povoado Tigre na recuperação dos buracos e dos roços feito ano passado e recuperação da cratera na localidade Malhada do Saco. Falou ainda das ações da atual gestão na limpeza pública, disse ainda que as ações de forma geral têm sido muito frustrante para a população, principalmente para quem votou nele. Em ato contínuo, o presidente vereador Osvaldo passou os trabalhos da mesa ao vice-presidente, vereador José Tadeu, para fazer uso da tribuna onde destacou o dia quinze de maio, ontem, o dia Internacional da Família. Falou a importância da data para se discutir e fazer uma reflexão do valor da família na sociedade. Fez cobrança com relação a recuperação das estradas onde destacou estar caminhando para o meio do ano sem um roteiro de início meio e fim da recuperação das estradas como também da limpeza das ruas da cidade; O vereador José Tadeu fez defesa a gestão disse que isso deveria ser papel do líder do governo ou do vice líder. Falou ainda dos vereadores de oposição, sobre as ações abordadas pelo o discurso dos vereadores Valdeci e Osvaldo, defendendo a gestão. O vereador Jackson falou sobre as ações da gestão; defendeu a gestão dizendo que o gestor recebeu as máquinas da prefeitura com motores batidos e com terra dentro. Disse que é com dificuldade mais o prefeito tem boas intenções e irá fazer um grande trabalho. Em ato contínuo, seguiu-se com a Ordem do Dia: 4.1. Segunda discussão e segunda votação do projeto de lei nº 007/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre o controle da poluição atmosférica. Após discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade com 09 (nove) votos a favor nenhum contra e nenhuma abstenção. 4.2. Segunda discussão e segunda votação do projeto de lei nº 008/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre o controle da poluição sonora no Município de Paulistana. Após discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade com 09 (nove) votos a favor nenhum contra e nenhuma abstenção. 4.3. Segunda discussão e segunda votação do projeto de lei nº 009/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre a ordenação

Página 2 de 3

81 dos elementos que compõem a paisagem urbana do Município de Paulistana. Após  
82 discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade com 09 (nove) votos a favor nenhum  
83 contra e nenhuma abstenção. 4.4. Segunda discussão e segunda votação do projeto do  
84 projeto de lei nº 010/2022, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre a Política  
85 Municipal do Meio Ambiente no Município de Paulistana e dá outras providências. Após  
86 discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade com 09 (nove) votos a favor nenhum  
87 contra e nenhuma abstenção. 4.5. Discussão e votação do parecer nº 012/2022 da  
88 Comissão de Constituição e Justiça - CCJ ao projeto de lei nº 011/2022, de autoria do Poder  
89 Executivo, que cria o Conselho Municipal da Cidade e Desenvolvimento Urbano e dá outras  
90 providências. Após discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade com 09 (nove) votos  
91 a favor nenhum contra e nenhuma abstenção. 4.6. Discussão e votação do parecer nº  
92 013/2022 da Comissão de Constituição e Justiça - CCJ ao projeto de lei nº 013/2022, de  
93 autoria do Poder Executivo, que institui o Plano Diretor do Município de Paulistana, Estado  
94 do Piauí, e dá outras providências. Após discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade  
95 com 09 (nove) votos a favor nenhum contra e nenhuma abstenção. 4.7. Discussão e  
96 votação do parecer nº 012/2022 da Comissão de Orçamento ao projeto de lei nº 011/2022,  
97 de autoria do Poder Executivo, que cria o Conselho Municipal da Cidade e Desenvolvimento  
98 Urbano e dá outras providências. Após discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade  
99 com 09 (nove) votos a favor nenhum contra e nenhuma abstenção. 4.8. Discussão e votação  
100 do parecer nº 013/2022 da Comissão de Orçamento ao projeto de lei nº 013/2022, de autoria  
101 do Poder Executivo, que institui o Plano Diretor do Município de Paulistana, Estado do  
102 Piauí, e dá outras providências. Após discussão, o parecer foi aprovado por unanimidade  
103 com 09 (nove) votos a favor nenhum contra e nenhuma abstenção. Findadas as votações e  
104 nada mais havendo a ser tratado, sua excelência, o senhor presidente, declarou encerrada a  
105 sessão. Do que, para constar, eu, José Hélio de Sousa - 1º Secretário da Mesa Diretora,  
106 mandei digitar a presente ata, que depois de lida e aprovada, será assinada por mim e pelo  
107 Senhor Presidente.

108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115

Paulistana-PI, 16 de maio de 2022.

Osvaldo Mamédio da Costa  
Presidente

José Hélio de Sousa  
1º Secretário

Página 3 de 3

Id:10EF1A15CE72FDE1



**PALÁCIO DO PODER LEGISLATIVO**

Vereador Deuseddit Albuquerque Cavalcante

CNPJ 00.409.126/0001-14  
Rua 7 de Setembro, 146 – Correnteza  
CEP: 64.750.000 – PAULISTANA – PI

**EXTRATO DE CONTRATO**

Contrato Administrativo nº 005/2022.

Dispensa de Licitação nº 005/2022.

Fundamentação Legal: Art. 72, Art. 75, I e 176, parágrafo único, I, da Lei 14.133/2021.

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAULISTANA - PI.

Contratada: LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA (CONSTRUTORA PITORESCO) - CNPJ nº 41.788.564/0001-18.

ENDEREÇO: Rua Filomeno Portela Richard, 945 - Bairro Boa Sorte - Picos - PI  
Valor Global: R\$ 83.050,23 (oitenta e três mil cinquenta reais e vinte e três centavos).

Data da Assinatura: 25 de maio de 2022.

Vigência: Até 31 de dezembro de 2022.

Dotação Orçamentária: Fonte: Recursos Próprios do Poder Legislativo.

Elemento despesa: 44.90.51.

Osvaldo Mamédio da Costa  
Presidente da Câmara Municipal de Paulistana - PI







# Estado do Piauí Tribunal de Contas

ContratosWeb - Recibo de Finalização

Informativo para efeito de cumprimento da IN TCE/PI Nº 06 de 16/10/2017



## Órgão : CAMARA DE PAULISTANA

nº processo TCE

**CW-007971/22**

nº contrato

**005/2022**

nº processo administrativo

**005/2022**

procedimento origem

**Dispensa**

objeto

Contratação de empresa para prestação de serviços na reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Paulistana - PI.

nome do contratado

**LIMA BARROS EMPREENDIMENTOS LTDA(CONTRUTORA  
PITORESCO**

cpf/cnpj

**41.788.564/0001-18**

data da assinatura

**24/05/2022**

valor contratado

**R\$83.050,23**

data do cadastro

**03/06/2022**

data últ. alteração

**03/06/2022**



**Fwd: Re:**

camara@paulistana.pi.leg.br

26 de Maio de 2022 09:28

Para: samia.viana@hotmail.com

----- Mensagem Encaminhada -----

De: "Construtora Pitoresco" <[construtorapitoresco@gmail.com](mailto:construtorapitoresco@gmail.com)>

Para: [camara@paulistana.pi.leg.br](mailto:camara@paulistana.pi.leg.br)

Recebida: 25 de Maio de 2022 11:44

Assunto: Re:

Boa tarde,

Segue contrato assinado.

Atenciosamente,

Bruno Lima Barros

Em qua., 25 de mai. de 2022 às 11:25, <[camara@paulistana.pi.leg.br](mailto:camara@paulistana.pi.leg.br)> escreveu:

Segue arquivo do contrato do processo de licitação para assinatura e posterior devolução.

**Re:**

"Construtora Pitoresco" <construtorapitoresco@gmail.com>

25 de Maio de 2022 11:44

Para: camara@paulistana.pi.leg.br

Boa tarde,  
Segue contrato assinado.  
Atenciosamente,  
Bruno Lima Barros

Em qua., 25 de mai. de 2022 às 11:25, <camara@paulistana.pi.leg.br> escreveu:

Segue arquivo do contrato do processo de licitação para assinatura e posterior devolução.

---

camara@paulistana.pi.leg.br

25 de Maio de 2022 11:25

Para: construtorapitoresco@gmail.com

---

Segue arquivo do contrato do processo de licitação para assinatura e posterior devolução.